



Bekendmaking wijzigingsplan Lijndonk 1a



Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen stelden op 6 maart 2012 het wijzigingsplan Lijndonk 1a gewijzigd vast. Het wijzigingsplan voorziet in de vergroting van een agrarisch bouwvlak van een melkrundveehouderij aan de Lijndonk 1a in Molenschot en maakt het mogelijk dat een bestaande melkrundveestal wordt uitgebreid.

De wijzigingsbevoegdheid van het college is gebaseerd op artikel 41.13.3 van de regels van het geldende bestemmingsplan Buitengebied (2010). Bij de vaststelling van het plan is een beperking in de regels opgenomen ten aanzien van de maximale bebouwing/verharding binnen de uitbreiding van het bouwvlak tot maximaal 2.000 m². Ook de waterparagraaf is gewijzigd vastgesteld.

Wijzigingsplan ligt ter inzage

Het wijzigingsplan ligt van 22 maart 2012 tot en met 2 mei 2012 tijdens openingstijden ter inzage in het gemeentehuis van Gilze en Rijen, Raadhuisplein 1 in Rijen. Ook kunt u het plan tijdens de openingstijden inzien in De Rietakker, Kapelstraat 5 in Molenschot.

We plaatsen het wijzigingsplan ook op de internetpagina van de gemeente Gilze en Rijen (www.gilzerijen.nl). U vindt het in de rubriek 'Bouwen en Wonen', onder 'Bestemmingsplannen in procedure' en vervolgens Lijndonk 1a.

U kunt het plan ook bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Kan ik beroep aantekenen?

U kunt tegen het wijzigingsplan beroep aantekenen. U moet dan wel:

- een belanghebbende zijn en als u geen zienswijze ingediend hebt, aan kunnen tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen tegen het ontwerpwijzigingsplan;
- een belanghebbende zijn, als uw beroepsschrift betrekking heeft op een wijziging van het wijzigingsplan ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan. U hoeft dan geen zienswijze tegen het ontwerpwijzigingsplan te hebben ingediend.

Beroepsschrift indienen

U kunt uw beroepsschrift indienen van 22 maart 2012 tot en met 2 mei 2012. Dit noemen we de beroepstermijn. U doet dat bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet uw beroepsschrift motiveren, dateren en ondertekenen.

Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Het bestemmingsplan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Als iemand beroep aantekent, dan betekent dat niet dat het bestemmingsplan niet in werking treedt.

Wilt u dat het bestemmingsplan niet in werking treedt na de beroepstermijn?

U verzoekt dan tijdens de beroepstermijn de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak schriftelijk om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. U moet dan wel ook een beroepsschrift indienen.



Uw verzoek stuurt ook naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.
Het bestemmingsplan treedt dan niet in werking totdat op uw verzoek is beslist.

Rijen, 21 maart 2012

*Burgemeester en wethouders van Gilze en Rijen,
de waarnemend secretaris,
R.M. Askamp.*

*De waarnemend burgemeester,
A.F.W. Osterloh.*