



## Ontwerpbestemmingsplan Ruurlo, Centrum 2011



Voor het centrum van Ruurlo is een nieuwe bestemmingsplan gemaakt. Het omvat voornamelijk het kernwinkelgebied. Het gebied ligt voornamelijk tussen de Groenloseweg en het Julianaplein. Het is een behoudend bestemmingsplan. Dit betekent dat vooral de bestaande situatie in het bestemmingsplan wordt vastgelegd. Dat geldt ook voor de bestaande woningen. Als gevolg van de demografische ontwikkelingen (krimp) zijn – voor zover aanwezig – de mogelijkheden voor het bouwen van nieuwe woningen beperkt.

In het nieuwe bestemmingsplan worden geldende bestemmingsplannen voor Ruurlo Centrum opgenomen. De verschillen die er nu nog zijn tussen de bestemmingsplannen worden hiermee zo veel mogelijk weggewerkt.

### Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijlagen ligt ter inzage van 21 maart tot en met 1 mei 2012 in de Publiekswinkel, Marktstraat 1 in Borculo.

### Zienswijze

Binnen deze termijn van zes weken kan iedereen zijn mening geven over het ontwerpbestemmingsplan. Dit heet het indienen van zienswijzen. U kunt schriftelijk zienswijzen indienen door een brief te sturen naar de gemeenteraad van Berkelland, Postbus 200, 7270 HA in Borculo. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke ontwikkeling, 0545-250 306 en 0545-250 308. U kunt later alleen beroep instellen tegen het besluit van de gemeenteraad tot het vaststellen van het bestemmingsplan als u op tijd zienswijzen heeft ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan.

### Website

Deze publicatie, het ontwerpbestemmingsplan en de bijlagen kunt u ook vinden op de gemeentelijke website [www.gemeenteberkelland.nl](http://www.gemeenteberkelland.nl), onder 'actueel', 'ruimtelijke plannen', 'ter inzage'.

### Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijlagen ligt ter inzage van 21 maart tot en met 1 mei 2012 in de Publiekswinkel, Marktstraat 1 in Borculo.