



Bekendmaking gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Brediuskwartier 1^e herziening

Gemeente
Bussum

Burgemeester en wethouders van Bussum maken, ingevolge artikel 3.8 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat in de vergadering van 10 november 2011 de gemeenteraad het bestemmingsplan Brediuskwartier 1^e herziening gewijzigd heeft vastgesteld.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt, met ingang van donderdag 12 januari 2012 voor een periode van zes weken, (tot en met woensdag 22 februari 2012) voor eenieder ter inzage.

Omschrijving

Het plan betreft een herziening van het bestemmingsplan Brediuskwartier op basis van de uitspraak van de Raad van State, d.d. 24-11-2010, naar aanleiding van beroepschriften tegen: het perceel Amersfoortsestraatweg 27 op de huidige locatie van NH Jan Tabak, waarbij goedkeuring is onthouden aan de wijzigingsbevoegdheid op het naastgelegen perceel Brediusweg 79 en aan de bestemming Horecadoeleinden.

Het bestemmingsplan wordt uitsluitend herzien op de huidige bedrijfsactiviteiten van Jan Tabak (categorieën 3 en 4 van de Staat van Horeca-activiteiten).

Tijdens en na de behandeling van het raadsvoorstel tot vaststelling van de onderhavige herziening in de raadscommissie Ruimte van 7 november 2011 is gebleken dat de directie van NH Jan Tabak – binnen de planperiode van 10 jaar – geen gebruik zal gaan maken van de, in het ontwerpbestemmingsplan opgenomen, wijzigingsbevoegdheid en akkoord gaat met het laten vervallen van de wijzigingsbevoegdheid.

Terinzagelgging

Binnen de genoemde termijn is het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Brediuskwartier 1^e herziening beschikbaar gesteld op www.bussum.nl onder Ruimtelijke plannen, Brediuskwartier. Tevens kan het vastgestelde bestemmingsplan worden ingezien bij de Centrale Balie van de gemeente Bussum, Brinklaan 35 Bussum, geopend maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en woensdag van 08.30 tot 19.00 uur.

Indienen beroep

Binnen de gestelde termijn van zes weken (12-01-2012 t/m 22-02-2012) kunnen belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dit niet hebben gedaan, schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op het voornoemde adres.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking de dag na die waarop de beroepstermijn verstreken is. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op een dergelijk verzoek is beslist.

Nadere informatie

Voor verdere inlichtingen kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met mw. L. Teuwen op het telefoonnummer 035-6928520.