



Tervisielegging ontwerpbestemmingsplan 'Groene Scheg-Herziening 1'

Gemeente
Enschede

Voor het gebied dat globaal begrensd wordt door de Voortmansweg, het tracé van de voormalige spoorlijn Enschede–Oldenzaal, de terreinen van de zorginstelling 'Het Bouwhuis' en de Oldenzaalsestraat, is het bestemmingsplan 'Groene Scheg- Herziening 1' ontworpen. Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk dat in dit gebied drie nieuwe landgoederen met daarbij behorende landgoedhuizen kunnen worden gerealiseerd. Daarnaast maakt dit bestemmingsplan het mogelijk dat op het bestaande landgoed 't Welna' een nieuw woonhuis kan worden gebouwd en krijgt de bestaande villa 't Welna' een kantoorbestemming. Een belangrijk onderdeel van dit plan betreft de landschappelijke opwaardering van dit gebied door opschoning van bestaande bosschages, nieuwe aanplant van bomen, restauratie van grotendeels verdwenen moestuinen en boomgaarden en het in natuurlijke staat brengen van door dit gebied lopende beken.

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpvaststellingsbesluit liggen met de daarbij behorende stukken van **12 januari 2012 tot en met 22 februari 2012** voor eenieder ter inzage in de centrale hal van het stadskantoor, Hengelosestraat 51 in Enschede.

Het stadskantoor is geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur en op donderdagavond tot 19.30 uur. Wilt u een nadere toelichting op het plan, dan kunt u daarvoor in het Stadskantoor terecht bij de afdeling Publieksdienstverlening Frontoffice. Openingstijden: maandag alleen op afspraak van 11:00–16:00 uur, dinsdag t/m vrijdag vrije inloop en op afspraak van 08.30–12.00 uur. Donderdagavond vrije inloop van 17.00–19.30 uur. Een afspraak kunt u telefonisch maken via 14053.

Het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.20110433-0002> dan wel worden gedownload via de webpagina <https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl> (zoeken op plannaam).

Gedurende de voornoemde termijn kan eenieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze omtrent dit ontwerpplan naar voren brengen.

Schriftelijke reacties kunnen worden gericht aan de gemeenteraad, Postbus 20, 7500 AA Enschede. U wordt verzocht in uw brief te vermelden: 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'groene scheg-herziening 1', kenmerk: 20110433 BWT. Indien u mondeling uw zienswijze ten aanzien van dit plan naar voren wenst te brengen, dan kunt u hiervoor een afspraak maken via het secretariaat van het programma Stedelijke Ontwikkeling (bereikbaar via het telefoonnummer 14053).