



Bestemmingsplannen '1e uitwerking Blixembosch Noordoost (velden)'



gemeente Eindhoven

Ontwerpuitwerkingsplan en tijdelijk hogere grenswaarde geluid

Burgemeester en wethouders van Eindhoven maken bekend dat met ingang van 15 maart 2012 tot en met 25 april 2012 voor een ieder ter inzage ligt het ontwerpuitwerkingsplan '**1e uitwerking Blixembosch Noordoost (velden)**' en een ontwerp van het **besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden inzake wegverkeerslawaai** en de daarbij behorende stukken.

Aan de noordoostzijde van Eindhoven wordt de nieuwe wijk Blixembosch Buiten gerealiseerd. Het uitwerkingsplan voorziet in de realisatie van maximaal 55 woningen in het plandeel 'De Velden' tussen 'De Laan' en de bestaande geluidwal.

In het vastgestelde bestemmingsplan Blixembosch Noordoost is ten behoeve van de woningbouw een uitwerkingsbevoegdheid (ex. artikel 3.6 Wet ruimtelijke ordening) opgenomen. Het uitwerkingsplan voorziet in de realisatie van de woningen.

Burgemeester en wethouders zijn ingevolge de Wet geluidhinder voornemens tot het vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vanwege de A50, de A58 en de John F. Kennedylaan op de gevels van woningen binnen het plangebied van de '1 uitwerking Blixembosch Noordoost (velden)'.

Het college is voornemens als hogere grenswaarde voor de woonfunctie tijdelijk een waarde vast te stellen van maximaal 53 dB ten gevolge van het wegverkeer.

Het ontwerpuitwerkingsplan '**1e uitwerking Blixembosch Noordoost (velden)**' en het ontwerp van het **besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden** met bijbehorende stukken ligt met ingang van 15 maart gedurende zes weken op werkdagen tijdens openingsuren voor iedereen ter inzage bij het Inwonersplein in het Stadskantoor, Stadhuisplein 10, Eindhoven (openingstijden: zie colofon).

Het ontwerpuitwerkingsplan '**1e uitwerking Blixembosch Noordoost (velden)**' kan worden geraadpleegd via de gemeentelijke website www.bestemmingsplannen.eindhoven.nl.

Het plan is digitaal te raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende directe link: <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0772.80152-0201>.

De bronbestanden zijn beschikbaar via: www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80152-/NL.IMRO.0772.80152-0201/

De bijlagen behorende bij de toelichting zijn toegevoegd aan het digitale plan.

Het is voor een ieder mogelijk om gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk een zienswijze kenbaar te maken ten aanzien van het ontwerpuitwerkingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde door een brief te sturen aan het College van burgemeester en wethouders, t.a.v. het hoofd van de sector Openbare Ruimte, Verkeer & Milieu, postbus 90150, 5600 RB Eindhoven. Het is ook mogelijk om binnen deze termijn mondeling zienswijzen kenbaar te maken. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u uiterlijk één week voor het einde van de genoemde termijn een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar, telefoonnummer (040) 238 6674.