

Vastgesteld bestemmingsplan I Mensfort-Rapenland 1996 (Voltastraat–Galvanistraat)



gemeente Eindhoven

De gemeenteraad van Eindhoven heeft op 28 februari 2011 het bestemmingsplan 'I Mensfort-Rapenland 1996 (Voltastraat–Galvanistraat)' vastgesteld op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad wijzigingen aangebracht. De wijzigingen hebben betrekking op de volgende zaken:

- wijziging van de bestemmingsplangrens op de verbeelding, ten noorden van het plangebied;
- binnen de bestemming gemengd, ten noorden van het plangebied, is een functieaanduiding opgenomen op de verbeelding en in de planregels en is het bouwvlak en de hoogte op de verbeelding aangepast;
- een aantal wijzigingen en toevoegingen op de verbeelding ten aanzien van bouwaanduidingen, bouwvlakken;
- enkele toevoegingen wijzigingen in de planregels met betrekking tot erf- en terreinafscheidingen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, specifieke bouwaanduiding -4;

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de herontwikkeling van het gebied Voltastraat–Galvanistraat in Woensel West. In het gebied komen circa 100 nieuwe woningen en 30 werkruimten/winkels. Het bestemmingsplan maakt als zodanig deel uit van de Integrale Wijkvernieuwing.

Het bestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 15 maart 2012 tot en met donderdag 26 april 2012 ter inzage bij het Inwonersplein in het Stadskantoor, Stadhuisplein 10, Eindhoven. De openingstijden van het Inwonersplein zijn:

Zonder afspraak:

maandag t/m vrijdag van 09.00–13.00 uur

Met afspraak:

maandag t/m vrijdag van 13.00–16.30 uur en
maandag- en vrijdagavond tot 19.00 uur

Daarnaast kan het bestemmingsplan I Mensfort-Rapenland 1996 (Voltastraat–Galvanistraat) worden geraadpleegd via de gemeentelijke website www.eindhoven.nl/bestemmingsplannen. Het plan is digitaal te raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende directe link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0772.80076-0301>. De bronbestanden zijn beschikbaar via de volgende link: www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80076-/NL.IMRO.0772.80076-0301/. De bijlagen behorende bij de toelichting zijn niet digitaal beschikbaar. De bijlagen liggen wel ter inzage bij de informatiebalie.

Volgens artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan met ingang van vrijdag 16 maart 2012 tot en met donderdag 26 april 2012 beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit. Beroep kan worden ingesteld door:

- iedere belanghebbende die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het voorgaande ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.
- iedere belanghebbende die bezwaren heeft tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het plan door de raad in het ontwerp zijn aangebracht.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een beroep heeft geen schorsende werking. De indiener van een beroepschrift kan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken, een voorlopige voorziening te treffen. De voorzitter kan dit doen als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.



Een dergelijk verzoek dient te worden gestuurd aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 27 april 2012. Indien gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.