



Ontwerpbestemmingsplan Dorpsplan Lichtenvoorde herziening St. Eloy / Broekboomstraat



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend dat bovengenoemd ontwerpbestemmingsplan, met ingang van 9 maart 2012 voor een ieder ter inzage ligt (conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening).

Het ontwerpbestemmingsplan betreft een inbreidingslocatie in Lichtenvoorde en voorziet in de bouw van maximaal 7 woningen. Het is een herontwikkeling van het huidige bestemmingsplan dat de bouw van 16 appartementen mogelijk maakt. Voor deze ontwikkeling dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening tegelijk met het bestemmingsplan een exploitatieplan te worden vastgesteld, tenzij de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een exploitatieovereenkomst is verzekerd. De initiatiefnemer sluit met de gemeente een overeenkomst af.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf 9 maart 2012 gedurende 6 weken ter inzage dus tot en met 19 april 2012. Het plan kan vanaf 9 maart 2012 worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. Ook kunt u het plan, inclusief deze publicatie, vanaf 9 maart 2012 digitaal raadplegen via de gemeentelijke website (www.oostgelre.nl → Inwoners → Wonen en leven → Ruimtelijke plannen) of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl). Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk, dan wel mondeling (op afspraak via nummer 0544-393479), en gemotiveerd zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken aan de gemeenteraad van Oost Gelre, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde.

Lichtenvoorde, 9 maart 2012

namens burgemeester en wethouders.