



Vastgesteld bestemmingsplan Goutum

Gemeente **Leeuwarden**

Van 12 januari 2012 tot en met 23 februari 2012 ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Goutum met bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

Het plangebied betreft de bebouwde kom van het dorp, inclusief het hoveniersbedrijf 'Struiksmá' aan de zuidkant van het dorp. In grote lijnen wordt het gebied begrensd door het Van Harinxmakanaal in het noorden, de Himpensedyk in het oosten en de Bredyk in het westen. Aan de zuidzijde wordt de begrenzing gevormd door de grens van de bebouwde kom met de landerijen die voorheen tot het buitengebied behoorden, maar sinds enkele jaren onderdeel zijn van het uitbreidingsgebied van de stad, de Zuidlanden.

Actualisatie verouderde plannen

Het plan vervangt een aantal verouderde plannen die nu nog in dit gebied van kracht zijn. Deze plannen zijn verouderd omdat de wetgeving gewijzigd is en er inmiddels veel gebouwen zijn toegevoegd. Het betreft de volgende plannen:

- bestemmingsplan Goutum ;
- uitwerkingsplan Goutum – Volkstuinen;
- bestemmingsplan Goutum 1e wijziging;
- bestemmingsplan Goutum-Noord;
- correctieve herziening van het Bestemmingsplan Goutum-Noord.

In het plan wordt ook het, in het noordoosten van het plangebied gelegen, voormalige Vellema-terrein opgenomen aangezien de woningen hier inmiddels zijn gerealiseerd.

Het plan heeft een conserverend karakter, wat betekent dat er geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt (met uitzondering van reguliere perceelsgerichte ontwikkelingsmogelijkheden in de vorm van bijvoorbeeld tuinhuisjes en aanbouwen en dergelijke).

Gewijzigde vaststelling

Het bestemmingsplan Goutum is gewijzigd vastgesteld. Naar aanleiding van de ontvangen zienswijzen is het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld volgens de wijzigingen zoals weergegeven in de bij het raadsbesluit behorende bijlage 1 'Reactie- en antwoordnota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Goutum'. Daarnaast is het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld volgens de wijzigingen zoals die zijn weergegeven in de bij het raadsbesluit behorende bijlage 2 'Ambtshalve ingebrachte wijzigingsvoorstellen'. Bijlage 1 en 2 worden bij het bestemmingsplan ter inzage gelegd en zijn ook digitaal raadpleegbaar.

Inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stadskantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (maandag t/m vrijdag 09.00–16.00 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure.
- via www.leeuwarden.nl/inzage

Beroep

Bent u het niet eens met dit vastgestelde bestemmingsplan? Dan kunt u beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt alleen beroep instellen:

- van 13 januari 2012 tot en met 23 februari 2012
- als u belanghebbende bent en een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebt ingediend
- als u belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen



-
- als u belanghebbende bent en bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling heeft aangebracht.

Voorlopige voorziening

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit tot vaststelling treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.