



Ontwerpbestemmingsplan Koudenhoorn, Warmond ter inzage



Identificatienummer: NL.IMRO.1525.BP2012WAR10004-0301

Toelichting ontwerpbestemmingsplan

De gemeente Teylingen wil de inrichting van het recreatie-eiland Koudenhoorn verbeteren. De dagrecreatieve beleving van het eiland wordt nu nog niet volledig benut. De voorzieningen worden daarom vernieuwd. Daarnaast worden de elementen van het eiland kwalitatief verbeterd. Tenslotte wordt het recreatieve karakter met het behoud dan wel verbetering van de natuurlijke elementen versterkt. Een aantal geplande (recreatieve) voorzieningen op het eiland past niet binnen de regels van het geldende bestemmingsplan. Om de herinrichting van het eiland juridisch mogelijk te maken, is een nieuw bestemmingsplan nodig. Het bestemmingsplan Koudenhoorn, Warmond voorziet in de beoogde herontwikkeling van Koudenhoorn.



Ter inzage

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan, bestaande uit een verbeelding, planregels en een toelichting, in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening van **donderdag 23 februari 2012 tot en met woensdag 4 april 2012** voor eenieder ter inzage ligt.

Inzien

U kunt het ontwerpbestemmingsplan inzien bij het Contactcentrum in het gemeentekantoor, Wilhelminalaan 25 in Sassenheim.

De digitale versie van dit ontwerpbestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Op www.teylingen.nl onder Wonen – Bouwen en wonen – Plannen en projecten – Warmond – Koudenhoorn, Warmond vindt u een link naar het digitale ontwerpbestemmingsplan. Daarnaast vindt u een link naar de authentieke digitale bestanden en kunt u een pdf-bestand van de analoge versie van het ontwerpbestemmingsplan downloaden.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend.)



Zienswijze

Binnen de termijn, dat het plan ter inzage ligt, kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Teylingen, Postbus 149, 2215 ZJ Voorhout, telefoonnummer 14 0252.

U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen bij de gemeente Teylingen via het e-mailadres: gemeente@teylingen.nl

Informatie

Voor vragen of informatie kunt u contact opnemen met mevrouw Chrissy van der Pijl via telefoonnummer 14 0252.

Voorhout, 22 februari 2012

Burgemeester en wethouders van Teylingen.