



Vastgesteld bestemmingsplan II De Halve Maan (woningen Drents Dorp)



gemeente Eindhoven

De gemeenteraad van Eindhoven heeft op 20 december 2011 het bestemmingsplan **II De Halve Maan (woningen Drents Dorp)** vastgesteld op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad wijzigingen aangebracht. De wijzigingen hebben betrekking op de regels en de toelichting. Zo is in de regels is opgenomen dat in het plangebied maximaal 140 woningen mogen worden gerealiseerd en dat de woningen uit niet meer dan 3 bouwlagen mogen bestaan. Naar aanleiding van de zienswijzen is de toelichting op punten verduidelijkt en zijn ambtshalve enkele wijzigingen aangebracht. Het bestemmingsplan II De Halve Maan (woningen Drents Dorp) heeft betrekking op een deel van de woonbuurt Drents Dorp in het stadsdeel Strijp. Het plangebied wordt globaal begrensd door de Apeldoornstraat, de Lochemstraat, de Koenraadlaan en de Halvemaanstraat/Ruurlostraat.

Het bestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 5 januari 2012 tot en met donderdag 16 februari 2012 ter inzage bij het Inwonersplein in het Stadskantoor, Stadhuisplein 10, Eindhoven. De openingstijden van het Inwonersplein zijn:

Zonder afspraak:

Maandag tot en met vrijdag 9.00–13.00 uur

Met afspraak:

Maandag en vrijdag 13.00–19.00 uur en dinsdag t/m donderdag 13.00–16.30 uur

Het maken van een afspraak is mogelijk via het digitaal loket op www.eindhoven.nl of telefonisch via telefoonnummer 14040.

Daarnaast kan het bestemmingsplan worden geraadpleegd via de gemeentelijke website www.eindhoven.nl/bestemmingsplannen.

Het plan is digitaal te raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende directe link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0772.80139-0301>

De bronbestanden zijn beschikbaar via de volgende link:

www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80139-/NL.IMRO.0772.80139-0301/

Volgens artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan met ingang van vrijdag 6 januari 2012 tot en met donderdag 16 februari 2012 beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit. Beroep kan worden ingesteld door:

- iedere belanghebbende die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het voorgaande ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.
- iedere belanghebbende die bezwaren heeft tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het plan door de raad in het ontwerp zijn aangebracht.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een beroep heeft geen schorsende werking. De indiener van een beroepschrift kan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken, een voorlopige voorziening te treffen. De voorzitter kan dit doen als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een dergelijk verzoek dient te worden gestuurd aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 17 februari 2012. Indien gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Op het besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de beroepstermijn kunnen de beroepsgronden niet meer worden aangevuld. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.