



Bestemmingsplan Molshoek vastgesteld



Burgemeester en wethouders van Hellevoetsluis maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan Molshoek op 15 december 2011 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan zijn enkele wijzigingen doorgevoerd. Deze wijzigingen hebben betrekking op:

- de regels inzake archeologie: de regels van artikel 9 zijn op onderdelen in overleg met het Bureau Oudheidkundig Onderzoek gemeentewerken Rotterdam (BOOR) verfijnd.
- begrenzing plangebied: de planverbeelding is op een tweetal locaties aangepast.
- economische uitvoerbaarheid: aan de tekst omtrent de economische uitvoerbaarheid is toegevoegd dat er sprake is van een gesloten overeenkomst tussen de gemeente en de ontwikkelaar.
- habitattoets Natuurbeschermingswet 1998: onderzoek heeft bevestigd dat voldaan wordt aan de Natuurbeschermingswet 1998.

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het bestemmingsplan hebben ingediend, kunnen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het beroepschrift moet binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is gepubliceerd, zijn ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener; dagtekening; omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift zijn griffierechten verschuldigd.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het vaststellingsbesluit niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende bovengenoemde termijn eveneens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zowel voor het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking na afloop van de beroepstermijn tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.