



## Kennisgeving ontwerpbesluiten Weena 750



Gemeente Rotterdam

First Rotterdam B.V. heeft het voornemen een nieuw kantoorgebouw te realiseren aan het Weena 750. Het project omvat in hoofdzaak de sloop van het bestaande gebouw en de bouw van een nieuw te bouwen kantoorgebouw 'First' met 2 laagse ondergrondse parkeergarage. Het project valt onder artikel 2.18 van de Crisis en herstelwet. Ter verwezenlijking van het bouwplan dienen de procedures gecoördineerd te lopen en zijn 'coördinatiemandjes' samengesteld. De coördinatie wordt verzorgd door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam. Onderstaande aanvragen maken onderdeel uit van coördinatiemandje 2.

Burgemeester en wethouders hebben op 11 november 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor de activiteit 'handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten' (gemeentelijk en rijksmonument) en de activiteit 'slopen en/of asbest verwijderen' (dossiernummer OMV.11.11.00171). De aanvraag heeft betrekking op niet ingrijpende wijze herstellen/wijzigen Rijksmonument (ondergrondse fundering Koepelgebouw), verplaatsen/wijzigen gemeentelijk monument (uit- en terugplaatsen Henry Moore sculptuur Weena 760) en slopen gemeentelijk monument (Weena 760) en slopen wigvormige tussenverbinding (alleen nog aanwezig de grotendeels ondergronds gelegen leidingentunnel) met Rijksmonument.

Burgemeester en wethouders hebben op 14 november 2011 een aanvraag ontvangen voor een vergunning op grond van artikel 2.1.9 (Plaatsen van voorwerpen op of aan de weg in strijd met de publieke functie van de weg) en ontheffing van de artikelen 2.1.14 (Hinderlijke beplanting of voorwerp) en 2.1.15 (Openen straatkolken e.d.), van de Algemene Plaatselijke Verordening.

De Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard hebben op 15 november 2011 een aanvraag ontvangen voor een vergunning in het kader van de Waterwet (registratienummer 2011.10045 en V&H-nummer L.11.128). De aanvraag heeft betrekking op een watervergunning voor verlagen van de waterstand in de bouwput en voor het mogelijk starten van spanningsbemaling.

Burgemeester en wethouders en de Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard hebben het voornemen de gevraagde vergunningen te verlenen.

### Inzage

De ontwerpbesluiten en de overige van belang zijnde stukken liggen met ingang van vrijdag 6 januari 2012 tot en met donderdag 16 februari 2012 ter inzage bij:

- de Stadswinkel Centrum, stadhuis Coolsingel 40 (zijde Doelwater, tegenover hoofdbureau politie) openingstijden: maandag t/m vrijdag van 09.00 uur tot 16.00 uur; behalve op donderdag (09.00 uur tot 13.30 uur).

De ontwerpbesluiten en de overige van belang zijnde stukken zijn tevens beschikbaar via de gemeentelijke website [www.rotterdam.nl/wonen\\_en\\_leven/bestemmingsplannen](http://www.rotterdam.nl/wonen_en_leven/bestemmingsplannen). Daarna klikt u op 'bestemmingsplannen' in de linkerrij. De stukken kunnen dan vervolgens worden geraadpleegd in de rechterrij onder 'plannen in procedure'.

### Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder over de ontwerpbesluiten schriftelijk gemotiveerde zienswijzen kenbaar maken aan het gezag dat bevoegd is op de aanvraag te beslissen p/a college van burgemeester en wethouders, t.a.v. Stadsontwikkeling/afdeling Vergunningen/Team JZ, postbus 6575, 3002 AN Rotterdam.



---

Tevens kunnen gedurende deze termijn door een ieder mondeling gemotiveerde zienswijzen kenbaar worden gemaakt. Degenen die mondeling willen reageren kunnen dat, na telefonische afspraak, doen ten kantore van Stadsontwikkeling, Galvanistraat 15 (Europoint II), Rotterdam. Voor het maken van een afspraak kunt u op maandagmiddag of woensdagmiddag tussen 14.00 en 16.00 uur 010-4895241 bellen.

*Rotterdam, 4 januari 2012.*

*Burgemeester en wethouders voornoemd.*