



## Bestemmingsplan Woudhoek



gemeente  
Schiedam

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiedam maken bekend dat de gemeenteraad in haar vergadering van 2 februari 2012 het bestemmingsplan 'Woudhoek' gewijzigd heeft vastgesteld.

### Aanleiding

In het kader van de actualisering van de bestemmingsplannen is een nieuw bestemmingsplan voor de wijk Zuid vastgesteld. Met dit bestemmingsplan is beoogd een conserverende regeling te bieden voor het plangebied.

### Plangebied

Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de polder Midden-Delfland. Aan de westkant vormt het tracé van de in aanleg zijnde rijksweg A4 de grens en aan de oostzijde de groenstrook bij de Harreweg. Aan de zuidzijde sluit het plangebied aan op de wijk Groenoord.

### Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp. De wijzigingen betreffen:

- het toevoegen van een wijzigingsbevoegdheid voor het toevoegen van de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' bij de aanleg van een nieuwe watergang;
- het verschuiven van de begrenzing tussen de groen- en verkeersbestemmingen ter plaatse van het Faassenplein en Heijermansplein ten behoeve van de ophoging en herinrichting van deze gebieden;
- het toevoegen van de aanduiding 'maatschappelijk' aan het pand Hoogaars 50 overeenkomstig de op 9 september 2004 verleende vrijstelling voor het gebruik van de woning als logeershuis voor verstandelijk gehandicapten.

Voor de nadere motivering wordt verwezen naar het raadsbesluit en de nota van zienswijzen.

### Ter inzage

Het raadsbesluit ligt samen met het bestemmingsplan vanaf 16 februari 2012 gedurende zes weken ter inzage in het Klant Contact Centrum in het Stadskantoor, Stadserf 1 te Schiedam. Het Klant Contact Centrum is van maandag tot vrijdag zonder afspraak geopend van 9.00 tot 13.00 uur. Met afspraak is het Klant Contact Centrum op woensdag en donderdag geopend van 14.00 tot 20.00 uur en op maandag en vrijdag van 14.00 tot 17.00 uur. Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn tevens digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op de internetsite van de gemeente ([www.schiedam.nl](http://www.schiedam.nl)).

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Woudhoek' kunnen belanghebbenden gedurende de termijn van ter inzage legging schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage. Aanvullend kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.