



Vaststelling bestemmingsplan Meppen – Mepperstraat 20–22



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Coevorden maakt, op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad op 7 februari 2012 het bestemmingsplan Meppen – Mepperstraat 20–22 gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan

Op het perceel Mepperstraat 20 in Meppen is een verhuurbedrijf van tribunematerialen gevestigd. Plan is de voormalige varkensstal en de huidige bedrijfsbebouwing op het perceel Mepperstraat 20 te slopen en hiervoor in de plaats een nieuwe, grotere, schuur te bouwen t.b.v. de opslag van materialen en overige bedrijfsactiviteiten van het tribuneverhuurbedrijf op dit perceel. Bovendien is de wens de naastgelegen boerderij op het perceel Mepperstraat 22 te Meppen te verbouwen tot dubbele woning. Tegen het ontwerpbestemmingsplan is een zienswijze ingebracht tegen met name de verplaatsing van de inrit tot het bedrijfsterrein. Hierover is overleg geweest met initiatiefnemer. Initiatiefnemer heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen handhaving en gebruik van de oorspronkelijke inrit. Hiertegen bestaat ruimtelijk geen bezwaar. Op dit punt is het vastgestelde plan dan ook gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Wanneer en waar kunt het bestemmingsplan inzien?

Het bestemmingsplan, inclusief raadsbesluit en onderliggende stukken, kan worden ingezien van **woensdag 15 februari 2012 tot en met dinsdag 27 maart 2012**, op werkdagen van 08.30 tot 12.00 uur en tevens op woensdag van 12.00 tot 16.00 uur en op donderdag van 16.00 tot 19.30 uur in het Klantcontactcentrum in het Hof van Coevorden. Na telefonische afspraak met de afdeling Publieks-service, team Vergunningen, telefoon 14 0524 is inzage in de stukken buiten openingstijden mogelijk. Desgewenst kan op de afdeling een mondelinge toelichting op de stukken worden verkregen.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website www.coevorden.nl/terinzage

Beroep

Een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij in een eerder stadium geen zienswijze naar voren heeft gebracht;
- die zich niet kan vinden in de bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpplan;

kan vanaf donderdag 16 februari 2012 tot en met woensdag 28 maart 2012 tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op 29 maart 2012, tenzij binnen die termijn in samenhang met een ingesteld beroep een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Coevorden, 14 februari 2012

*Het college van B&W voornoemd,
B.J. Bouwmeester,
Burgemeester.*

*M.N.J. Broers,
Secretaris.*