



Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Hof van Twente, herziening Slaghekkenweg 14b, Slaghekkenweg 30 en Torendijk 7', Hof van Twente



Coördinatieregeling

Bij besluit van de gemeenteraad kunnen, op grond van artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) gevallen worden aangewezen waarin de verwezenlijking van plannen het wenselijk maakt dat de voorbereiding en bekendmaking van een bestemmings-plan wordt gecoördineerd met de voorbereiding en bekendmaking van besluiten

(vergunningen) die de uitbreiding van een bedrijf mogelijk maken.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente geven hierbij kennis van het feit dat de gemeenteraad op 18 december 2012 heeft besloten om de coördinatieregeling toe te passen voor de uitbreiding van het agrarisch bedrijf aan de Slaghekkenweg 14b te Bentelo en het beëindigen van de agrarische activiteiten op de locaties Slaghekkenweg 30 te Bentelo en Torendijk 7 te Ambt Delden.

Ontwerp-bestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, herziening Slaghekkenweg 14b, Slaghekkenweg 30 en Torendijk 7".

Wij maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 28 december 2012 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt het ontwerp-bestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, herziening Slaghekkenweg 14b, Slaghekkenweg 30 en Torendijk 7". Het plan voorziet in een vergroting van het agrarische bouwperceel van het bedrijf Slaghekkenweg 14b te Bentelo en het opheffen van de agrarische bestemmingen voor de locaties Slaghekkenweg 30 te Bentelo en Torendijk 7 te Ambt Delden.

Het ontwerp-bestemmingsplan is in te zien:

- tijdens openingstijden in het gemeentelijk informatie-centrum, de Hölte 7 te Goor;
- op onze website www.hofvantwente.nl onder het kopje 'Ruimtelijke plannen';
- via deze rechtstreekse link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1735.BNxSlag14x30Tor7x-OP10>

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van: <http://hofvantwente.gemgids.nl/gemdesk/imro/indexer.xml?planidn=NL.IMRO.1735.BNxSlag14x30Tor7x-OP10>

Milieueffectrapportage (MER)

Voor de plannen is een milieueffectrapportage opgesteld. Hierin worden de milieueffecten op de omgeving beoordeeld. De rapportage ligt bij de stukken ter inzage

Omgevingsvergunning

Op 19 oktober 2012 ontvingen wij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor, het uitbreiden van de inrichting Slaghekkenweg 14, 14a en 14b te Bentelo. De aanvraag ligt samen met het daarbij behorende ontwerp-besluit gedurende eerder genoemde 6 weken, zowel digitaal als analoog ter inzage.

Intrekking milieuvergunningen

Wij ontvingen op 19 november 2012 verzoeken om (gedeeltelijke) intrekking van de milieu-vergunning voor de bedrijven Slaghekkenweg 30 te Bentelo, Torendijk 7 te Ambt Delden en Suetersweg 15 te Bentelo. De betreffende verzoeken liggen samen met de daarbij behorende ontwerp-besluiten gedurende eerder genoemde termijn van 6 weken, zowel digitaal als analoog ter inzage.



De verzoeken zijn gedaan om de uitbreiding van het bedrijf aan de Slaghekkenweg 14, 14a en 14b mogelijk te maken.

Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn, dus tot en met 7 februari 2013 kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) zijn zienswijze inzake de bestemmingsplanherziening en de milieueffect-rapportage (MER) naar voren brengen bij de gemeenteraad van Hof van Twente, Postbus 54, 7470 AB Goor.

Eveneens gedurende genoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) zijn zienswijze inzake de omgevingsvergunning en de intrekingsbesluiten naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders Hof van Twente, Postbus 54, 7470 AB Goor.

27 december 2012

*Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
drs. J.H.A. Goudt,
burgemeester.*

*mr. G.S. Stam,
secretaris.*