



**Kennisgeving vastgestelde beschikking  
uitgebreide voorbereidingsprocedure:  
Duinroosweg 36, 1759 HJ te  
Callantsoog, Zijpe**

GEMEENTE  
ZIJPE



- **Duinroosweg 36, 1759 HJ te Callantsoog:** het herbouwen van Hotel 't Zwaantje betreffende de volgende activiteit(en): ro (afwijken van de bestemming)(14/12/2012)

Omdat het verzoek in strijd is met het geldende bestemmingsplan kan medewerking alleen worden verleend met toepassing van de uitgebreide buitenplanse afwijking als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid sub a onder 3° Wabo.

Het vastgestelde besluit, met de daarbij behorende stukken inclusief de door de gemeenteraad afgegeven verklaring van geen bedenkingen, ligt met ingang van 3 januari 2013 gedurende 6 weken tijdens werkdagen gedurende openingstijden ter inzage op het gemeentehuis in Schagen en zijn ook te raadplegen via de website [www.schagen.nl](http://www.schagen.nl). Het besluit is daarnaast te raadplegen op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0476.BP001OU0002-0401](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0476.BP001OU0002-0401)

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://zijpe.gemeentedocumenten.nl/bestemmingsplannen/prod//NL.IMRO.0476.BP001OU0002-0401>

Wanneer uw belang rechtstreeks bij een het besluit betrokken is, kunt u een beroepschrift indienen. Een beroepschrift moet worden ingediend binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Alkmaar, sector Bestuursrecht, Postbus 251, 1800 BG Alkmaar. U kunt geen beroep instellen als u redelijkerwijs kan worden verweten dat u geen zienswijze op het ontwerpbesluit naar voren heeft gebracht.

Een beroep schorst de werking van het besluit niet. Om het besluit buiten werking te stellen kunt u de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien daarvoor een spoedeisend belang is. Dit verzoek kan ook ingediend worden bij de Rechtbank Alkmaar.