



Vastgesteld bestemmingsplan 'Reekstraat 9 te Weurt', Beuningen



Burgemeester en wethouders van Beuningen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 4 december 2012 het bestemmingsplan "Reekstraat 9 te Weurt" ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in het planologisch mogelijk maken van het huidige gebruik van een op het perceel gelegen bedrijfsgebouw met bijbehorende grond mede ten behoeve van bedrijfsmatige opslag voor een (handels)bedrijf. Daarnaast voorziet het plan in de mogelijkheid voor de (ver)bouw(ing) en het gebruik van de op het perceel gelegen (voormalige) bedrijfswoning met kantoorruimte als twee burgerwoningen.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad in bepaalde gevallen verplicht om bij de vaststelling van het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen. In dit geval heeft de gemeenteraad geen exploitatieplan vastgesteld, omdat het verhaal van de exploitatiekosten van de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan liggen vanaf 20 december 2012 tot en met 31 januari 2013 voor eenieder ter inzage en zijn raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

1. Inzage elke werkdag tijdens de gebruikelijke openingstijden of op afspraak buiten deze tijden, op de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling in het gemeentehuis.
2. Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het plan digitaal inzien.
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0209.BPreekstraat9weurt-vadf>
3. Via de website www.beuningen.nl (Ga naar bekendmakingen).
4. De bronbestanden vindt u hier.
<http://durp.beuningen.nl/Ro-Online/88211984-F9B3-472F-B364-77B935755CCC/>

Tegen het besluit van de gemeenteraad kunnen belanghebbenden met ingang van 21 december 2012 gedurende een termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze als bedoeld in artikel 3:15 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren heeft gebracht.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend.