



Ontwerpbestemmingsplan Willemsoord Defensie 2012, Den Helder



Burgemeester en wethouders van de gemeente Den Helder maken bekend dat ingevolge van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, met ingang van 21 december 2012 voor een periode van zes weken (dus tot en met donderdag 31 januari 2013) voor een ieder ter inzage ligt:

het ontwerp bestemmingsplan Willemsoord Defensie 2012, alsmede op het plan betrekking hebbende stukken.

Het bestemmingsplan geeft een visie weer voor de gronden die in gebruik zijn bij het ministerie van Defensie op Willemsoord. De grenzen worden globaal gevormd door de Hoofdgracht in het noorden, Het Nieuwe Werk in het oosten, de Maritieme Binnenhaven in het zuiden en het Bassin en gedeelte Weststraat in het westen.

Voor dit gebied geldt op dit moment geen bestemmingsplan. Wel is het gebied aangewezen als onderdeel uitmakend van het beschermd stadsgezicht "Stelling Den Helder". Bij de aanwijzing als beschermd stadsgezicht is geoordeeld dat, wegens het ontbreken van een bestemmingsplan voor het gebied, het gebied ruimtelijk niet afdoende beschermd is. Het bestemmingsplan Willemsoord Defensie 2012 komt aan deze leemte tegemoet.

Het bestemmingsplan voorziet daarnaast in het vastleggen van de bestaande toestand/rechten en beleid. Ook worden in het plan de belangen gewaarborgd die betrekking hebben op:

- De deels binnen het plangebied gelegen primaire waterkering;
- Het civiel gebruik van het terrein Buitenveld.

Voor het actualiseren van het bestemmingsplan is als basis het bestaande actuele ruimtelijk beleid op Europees, rijks, provinciaal, regionaal en gemeentelijk niveau gebruikt. Daarnaast is de bestaande situatie in de toelichting opgenomen evenals de milieuaspecten, cultureel erfgoed, het toetsingskader voor de gebiedsontwikkeling en de juridische planopzet. Voor de verschillende bestemmingen in het plangebied zijn regels opgesteld.

Het ontwerp bestemmingsplan Willemsoord Defensie 2012 ligt op de volgende wijze ter inzage:

- elektronische via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- als pdf bestand, inclusief bijbehorende stukken, op de gemeentelijke website: www.denhelder.nl;
- bij het Klant Contact Centrum in het stadhuis aan de Drs. F. Bijlweg 20 op maandag tot en met woensdag van 8.30 tot 17.00 uur, donderdag van 8.30 tot 19.30 uur en vrijdag van 8.30 tot 15.00 uur.

Gedurende genoemde termijn kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp bestemmingsplan met het daarbij behorende ontwerpbesluit kenbaar maken bij de Gemeenteraad van Den Helder, Postbus 36, 1780 AA, Den Helder. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met een medewerker van het team planontwikkeling van de Afdeling Ruimte, Wonen en Ondernemen van de gemeente Den Helder, telefoon 0223-678 817.