

Bestemmingsplan Nuon terrein Helderseweg gewijzigd vastgesteld, Alkmaar



Bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 15 november 2012 besloten heeft om het bestemmingsplan "NUON terrein Helderseweg" gewijzigd vast te stellen.

Het gebied waarop het bestemmingsplan "NUON terrein Helderseweg" betrekking heeft, wordt begrensd door:

- aan de noordzijde het bedrijventerrein en de rioolwaterzuiveringsinstallatie,
- aan de oostzijde de Helderseweg,
- aan de zuidzijde en aan de westzijde door de waterloop langs de Lisdoddestraat

Het bestemmingsplan is er op gericht om het gebied te ontwikkelen tot een kantoorgebied met de bijbehorende parkeergelegenheid.

Het ontwerp van het bestemmingsplan is gepubliceerd op 13 juni 2012 en heeft met ingang van 14 juni 2012 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen die in het bestemmingsplan zijn aangebracht zijn opgenomen in de 'nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan NUON terrein Helderseweg'. Die nota behoort bij het raadsbesluit.

Het raadsbesluit, het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan "NUON terrein Helderseweg" en de daarbij behorende stukken liggen van donderdag 6 december 2012 tot en met woensdag 16 januari 2013 voor een ieder ter inzage bij de balie "Bouwen en Wonen" van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10 in Alkmaar.

De openingstijden zijn op maandag tot en met vrijdag vanaf 09.00-12.00 uur zonder afspraak, op maandag tot en met vrijdag vanaf 12.00-16.30 uur op afspraak en donderdagavond vanaf 16.30-20.00 uur op afspraak. U kunt een afspraak maken via de website van de gemeente Alkmaar of telefonisch tel. 14072 op maandag tot en met vrijdag van 08.30-17.00 uur. Daarnaast kunt u het bestemmingsplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina www.alkmaar.nl (Stad/Bestemmingsplannen/Plannen ter inzage) of via www.ruimtelijkeplannen.nl (onder de vermelding Alkmaar, NUON terrein Helderseweg of onder de code:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0361.BP00106-0305>

Gedurende bovengenoemde termijn kan tegen het bestemmingsplanplan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen op het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad,
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken,
- een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die, ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan, bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Daarvoor moet een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of het indienen van een verzoek om voorlopige



voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl.

Burgemeester en wethouders van Alkmaar

5 december 2012