



Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied noord en Kloosterstraat', 's-Hertogenbosch



's-Hertogenbosch

Ontwerpbestemmingsplan op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en wethouders (hierna: het college) maakt de terinzagelegging bekend van:

Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied noord en Kloosterstraat' (NL.IMRO.0796.0002152-1301), met ingang van 10 december 2012 gedurende zes weken.

Doel en begrenzing bestemmingsplan

Het bestemmingsplan is een beheersplan waarin zoveel mogelijk de bestaande situatie en de bestaande rechten worden vastgelegd. Nieuwe ontwikkelingen worden zeer beperkt opgenomen. Wel is voor de agrarische bedrijven aan de Bokkenweg 4a, Empelsehoefweg 5 en Empelsehoefweg 8 een uitbreiding mogelijk gemaakt. Verder wordt een 2^e woning mogelijk gemaakt in het pand Kruisstraat 64.

Dit plangebied ligt in het noordoosten van de gemeente. Het bestaat uit:

- het landelijk gebied ten oosten van de bebouwde kom van Rosmalen ten noorden van de spoorlijn 's-Hertogenbosch Nijmegen. De bebouwde kom van Kruisstraat maakt geen onderdeel uit van dit bestemmingsplan.
- Kloosterstraat, het gebied ten oosten van de A2 tussen de N279 richting Veghel en de N 617 richting Schijndel.

Milieueffectrapportage

Ten behoeve van dit plan liggen tevens ter inzage het milieueffectrapport, de aanvulling op het milieueffectrapport, het toetsingsadvies van de commissie voor de milieueffectrapportage en de Passende beoordeling in het kader van de Natuurbeschermingswet, ter inzage. Deze stukken maken een onderdeel uit van het bestemmingsplan.

Wilt u reageren?

In de periode dat een ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kan iedereen hierop schriftelijk of mondeling een zienswijze bij de gemeenteraad indienen. Wilt u reageren op een ontwerpbestemmingsplan?

- Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar: De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.
- Wilt u mondeling een zienswijze naar voren brengen? Hiervoor kunt u een afspraak maken. Bel met het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw, tel. (073) 615560.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen (klik op bestemmingsplannen. Ontwerp) of op www.ruimtelijkeplannen.nl. Hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden. Hebt u geen internet? In de hal van het Stadskantoor kunt u gebruik maken van computers met internet.

Algemene informatie

Gemeente 's-Hertogenbosch
Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch
Tel. (073) 615 51 55
E-mail: gemeente@s-hertogenbosch.nl
Website: www.s-hertogenbosch.nl



Openingstijden Stadskantoor:

- maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;
- dinsdag- en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

's-Hertogenbosch, 7 december 2012