



Vaststelling bestemmingsplan De Kamp in Cothen



De gemeenteraad van Wijk bij Duurstede heeft op 31 januari 2012 het bestemmingsplan De Kamp gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het plangebied De Kamp in Cothen. De gemeente Wijk bij Duurstede is gestart met de ontwikkeling van een woningbouwprogramma op het voormalige sportveldencomplex 'De Kamp' in Cothen. Ten opzichte van het ontwerpplan zijn er kleine wijzigingen aangebracht in het bestemmingsplan. Het betreft de volgende wijzigingen:

- * Hoek Hinkerstraat/Kampweg: de verkeersbestemming bij de toegang tot de parkeerplaatsen is gewijzigd in de bestemming wonen en tuin.
- * Woonbestemming achter woningen Willem Alexanderweg 52 en 54 ten koste van 1 parkeerplaats, zodat er een rechte achtertuin ontstaat.
- * Wijziging verkeersbestemming voor de parkeerbox aan de noordzijde van het plan. De parkeerbox is 2 meter opgeschoven naar het westen.
- * De langparkeerplaatsen langs het Kersenpaadje zijn komen te vervallen en worden bestemd als groen. De woningen aldaar worden ontsloten door het overrijdbaar voetpad.

Het bestemmingsplan en het raadsbesluit liggen met ingang van 9 februari 2012 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Wijk bij Duurstede. Daarnaast is het plan in te zien op de website www.wijkbijduurstede.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0352.bpcotdekamp-va01.

Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het bestemmingsplan treedt in werking op de eerste dag na het aflopen van de hiervoor genoemde termijn om in beroep te gaan. Binnen de beroepstermijn kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, waardoor het bestemmingsplan niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.