

## Ontwerpbestemmingsplan Kobus III-2012



GEMEENTE AALTEN

Met ingang van vrijdag 10 februari 2012 ligt gedurende zes weken het ontwerp van het bestemmingsplan 'Kobus III-2012' ter inzage.

Het plan voorziet in woningbouw, een tweede volwaardige ontsluiting voor de woonwijk Kobus en een actuele bestemmingsregeling voor de bestaande woning Kobusweg 1.

### Begrenzing van het plangebied

Het plan is gelegen ten westen van de Nijverheidweg te Aalten en ten oosten van het plan Kobus II/de Kobusweg.

### Inzien

Het plan is te bekijken via onze website [www.aalten.nl](http://www.aalten.nl) onder AaltenActueel/bekendmakingen. Hier leest u hoe u het plan digitaal kunt raadplegen en de digitale bestanden van het plan kunt verkrijgen. U kunt het plan ook tijdens openingstijden inzien in het gemeentekantoor, locatie Nassaustraat 5 in Aalten.

### Zienswijze

Tijdens de termijn van de terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn zienswijze over het ontwerp naar voren brengen bij de gemeenteraad. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar de gemeenteraad, postbus 119, 7120 AC Aalten, onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Kobus III-2012'.

### Informatie

Voor meer informatie of voor het maken van een afspraak om mondeling een zienswijze in te dienen kunt u contact opnemen met het team Ruimte en Economie, telefoonnummer (0543) 49 31 51.

### Wet geluidhinder projectgebied Kobus III-2012

Het plan is om voor een aantal nieuw te bouwen woningen in het bestemmingsplan Kobus III-2012 een hogere grenswaarde als bedoeld in de Wet geluidhinder vast te stellen.

Het ontwerpbesluit tot vaststelling van deze hogere grenswaarde ligt eveneens met ingang van vrijdag 10 februari 2012 gedurende zes weken ter inzage bij de afdeling Omgeving.

Binnen deze termijn kunnen belanghebbenden schriftelijk of mondeling zienswijzen over dit ontwerpbesluit naar voren brengen bij burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijze kunnen gericht worden aan burgemeester en wethouders van Aalten, postbus 119, 7120 AC Aalten.