



Ter inzage legging ontwerp omgevingsvergunning voor de realisatie van één extra appartement aan de Troelstralaan 1, Zutphen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Zutphen maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.1 en artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage leggen voor de realisatie van één extra appartement aan de Troelstralaan 1 te Zutphen. Het appartement wordt gerealiseerd in het in aanbouw zijnde gebouw "De Klipper". Hierdoor zullen uiteindelijk 23 appartementen in het gebouw gevestigd zijn.

Het bouwplan is in strijd met de regels van het bestemmingsplan "Hart van de Wijk Waterkwartier", omdat in het bestemmingsplan het perceel de bestemming "Wonen (w)", met aanduiding "Bijzondere woonvorm (...) voor 22 appartement" heeft.

De realisatie van 23 appartementen is in strijd met de regels van het bestemmingsplan.

Inzien besluit

De ontwerp omgevingsvergunning ligt met bijbehorende stukken vanaf 6 december 2012 zes weken ter inzage bij het loket in het gemeentehuis. Daarnaast is het plan te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0301.OMG07Troelstraln1-on01>

De bestanden van deze ontwerp vergunning kunt u langs elektronische weg verkrijgen via de link:

<http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0301/NL.IMRO.0301.OMG07Troelstraln1-on01>

Tijdens de terinzage periode mag een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze over de ontwerp-beschikking en de bijbehorende stukken naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders, postbus 41, 7200 AA, Zutphen. Voor het mondeling kenbaar maken van zienswijzen kan een afspraak worden gemaakt via het algemene nummer van de gemeente 14 0575.