



Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, van Heemstraweg 126 en ong. Dreumel en Ontwerpbesluit Wet geluidhinder verlenen hogere waarde Van Heemstraweg ong. naast 126 te Dreumel



gemeente
West Maas en Waal

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de sloop van alle voormalig agrarische bedrijfsgebouwen en de realisatie van een vrijstaande woning op het perceel van Heemstraweg 126 te Dreumel.

De gronden van het plangebied liggen binnen een zone als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder. Uit de akoestische rapportage is gebleken dat niet aan de geluidsbelasting op de gevel kan worden voldaan derhalve wordt er een hogere waarde procedure doorlopen.

U kunt de desbetreffende stukken met ingang van 9 februari 2012 zes weken inzien bij de Centrale balie van het gemeentehuis, Dijkstraat 11, Beneden-Leeuwen. Tijdens deze termijn kunt u een schriftelijke of mondelinge zienswijze indienen bij de gemeenteraad, Postbus 1, 6658 [G Beneden-Leeuwen.

Wij maken u er op attent dat er aanpassingen hebben kunnen plaatsgevonden ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan.

In de zienswijze moet duidelijk worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit de zienswijze betrekking heeft. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met mevrouw W. van der Wielen van het team Wonen en Milieu. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt. De raad stelt hen die tijdig een zienswijze kenbaar hebben gemaakt, in de gelegenheid tot het geven van een mondelinge toelichting.

Het bestemmingsplan is in te zien via <http://www.westmaasenwaal.nl/Wonen-en-leven/Bouwen-en-Wonen/Ruimtelijke-plannen/Bestemmingsplannen/Ontwerp/buitengebied-van-heemstraweg-126-en-ong.-dreumel.htm>

Beneden-Leeuwen, 8 februari 2012

*Burgemeester en wethouders van West Maas en Waal,
de secretaris,
P.G. Arissen.*

*De burgemeester,
Th.A.M. Steenkamp.*