



## Bestemmingsplan Boschveld, 's-Hertogenbosch



's-Hertogenbosch

### Vastgesteld bestemmingsplan op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en wethouders (hierna: het college) maakt de terinzagelegging bekend van het bestemmingsplan 'Boschveld' (NL.IMRO.0796.0002120-1401).

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan 'Boschveld' op 9 oktober 2012 gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 26 november 2012 gedurende zes weken ter inzage.

De grenzen van dit plan zijn als volgt:

- de Simon Stevinweg en de Christiaan Huygensweg aan de zuidzijde. De wegen zelf maken deel uit van het plangebied;
- de spoorlijnen Utrecht - 's-Hertogenbosch en Nijmegen - 's-Hertogenbosch aan de oostzijde. De grens is bepaald op basis van het toekomstig tracé van de Parallelweg;
- de Veemarktweg, Oude Engelseweg en Oude Vlijmenseweg aan de noord- en noordwestzijde. Ook hier maakt de weg deel uit van het plangebied.

Het plan is een beheerbestemmingsplan. Binnen de bestaande ruimtelijke en functionele structuur zijn drie ontwikkelingen of bijzondere regelingen aanwijsbaar die afwijken van de bestaande situatie en/of die gemeentelijk beleid inhouden maar die geen nader onderzoek of kostenverhaal in de zin van afdeling 6.4 Wro vergen:

- het opheffen van de stamlijn;
- het toestaan van dakopbouwen op de woningen aan de Concordialaan en de Vijverberg;
- het bepalen van een maximaal aantal woningen in het Veemarktkwartier.

Omdat de ontwikkelingen in het kader van het 'Wijkplan Boschveld Beweegt' nog volop in voorbereiding zijn en het programma en de precieze locatie ervan nog onvoldoende bekend zijn, kan bestemmingsplan Boschveld hierop niet anticiperen: deze ontwikkelingen zijn niet in dit bestemmingsplan meegenomen. De wijzigingen hebben betrekking op de toelichting, de verbeelding en de regels. Deze wijzigingen zijn te vinden in de 'Lijst van wijzigingen bestemmingsplan Boschveld'.

### Ter inzage

Het (gewijzigd) vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite [www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen) (klik op Bestemmingsplannen, Vastgesteld) of op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden. Hebt u geen internet? In de hal van het Stadskantoor kunt u gebruikmaken van computers met internet.

### Beroep tegen een bestemmingsplan?

Wilt u beroep instellen tegen een bestemmingsplan dat de raad heeft vastgesteld? U kunt alleen beroep instellen als u belanghebbende bent. Bovendien moet u tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend. Dit laatste geldt niet in twee gevallen:

- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest zich tijdig tot de raad te wenden; of
- als u beroep wilt instellen tegen wijzigingen die de raad pas bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp heeft aangebracht.

Als u beroep wilt instellen, moet u een gemotiveerd beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtpraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.

Stelt u beroep in of hebt u dit al gedaan? Dan kunt u de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtpraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.



---

## Algemene informatie

Gemeente 's-Hertogenbosch  
Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch  
Tel. (073) 615 51 55  
E-mail: [gemeente@s-hertogenbosch.nl](mailto:gemeente@s-hertogenbosch.nl)  
Website: [www.s-hertogenbosch.nl](http://www.s-hertogenbosch.nl)

Openingstijden Stadskantoor:

- maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;
- dinsdag- en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

*'s-Hertogenbosch, 23 november 2012*