



Ontwerpbestemmingsplan 'Kom Oijen – 2013' in procedure, Oss



U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan 'Kom Oijen - 2013'. Hieronder leggen wij uit wat het ontwerpbestemmingsplan inhoudt. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke functies grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of een bedrijf. Ook regelt het plan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplannen in het bestemmingsplan passen.

Waar gaat dit ontwerpbestemmingsplan over?

De gemeente wil een nieuw bestemmingsplan vaststellen voor de kom van Oijen. Het ontwerpbestemmingsplan geeft nieuwe regels voor gebruik en bouwen. Deze regels vervangen de regels uit de 15 oude bestemmingsplannen die nu nog voor Oijen gelden.

Het plan voor het 'Hart voor Oijen' is buiten dit bestemmingsplan gelaten. Voor dit gebied wordt een apart bestemmingsplan gemaakt.

Het ontwerpbestemmingsplan is een tweede versie van het nieuwe plan. U kunt hierop reageren. Op 30 augustus 2012 kon u tijdens een inloopbijeenkomst al reageren op een eerdere versie van het bestemmingsplan, het concept-ontwerpbestemmingsplan.

Hoe kunt u het ontwerpbestemmingsplan inzien?

U kunt van donderdag 22 november 2012 tot en met woensdag 2 januari 2013 de volgende stukken inzien:

- het ontwerpbestemmingsplan
- andere stukken over het ontwerpbestemmingsplan, zoals de toelichting

Waar en hoe kunt u de stukken inzien?

U kunt de stukken inzien:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl
- op de gemeentelijke website www.ruimtelijkeplannen-oss.nl
- bij de balie Publieksvoorlichting in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss; de balie is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur, op donderdag tot 19.00 uur.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <http://bestemmingsplan.oss.nl/RO-online/0828>.

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.BPkomoijen2013-ON01

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. U kunt reageren van donderdag 22 november 2012 tot en met woensdag 2 januari 2013. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maakt u hiervoor dan een afspraak met mevrouw Quax, via telefoonnummer [0412] 62 99 11.

Wilt u schriftelijk reageren op het ontwerpbestemmingsplan? Stuur u dan een brief aan

De gemeenteraad van Oss
Ter attentie van de afdeling SROL
Postbus 5
5340 AB OSS



In uw brief geeft u aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan. U kunt uw reactie toelichten aan een hoorcommissie, maar u bent dit niet verplicht. De hoorcommissie bestaat uit drie leden van de gemeenteraad. Wilt u uw zienswijze toelichten? Vermeldt u dit dan in uw zienswijze. Doet u dit niet, dan stuurt de hoorcommissie u geen uitnodiging.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Belt u dan met mevrouw Quax, via telefoonnummer [0412] 62 99 11.