



## Vastgesteld bestemmingsplan Zetten, Veldstraat 53, Overbetuwe

gemeente **Overbetuwe**



Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Zetten, Veldstraat 53 op 11 september 2012 vastgestelde. Dit op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

Het bestemmingsplan Zetten, Veldstraat 53 ligt met ingang van donderdag 8 november 2012 tot en met donderdag 20 december 2012 ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe, locatie Elst (maandag t/m woensdag van 8.30-17.00 uur, donderdag van 8.30-20.00 uur en vrijdag van 8.30-13.00 uur). Het vastgestelde plan en de bijbehorende stukken kunt u ook bekijken op

[www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1734.0121ZTTNveldstr53-VSG1](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1734.0121ZTTNveldstr53-VSG1).

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://bronro.overbetuwe.nl/D704F634-5C45-4480-AB3B-C34AFE30F1F6>.

U kunt de stukken ook digitaal inzien op [www.overbetuwe.nl](http://www.overbetuwe.nl), onder Wonen, verkeer en veiligheid, verder klikken op Bouwen en wonen en daarna op Ruimtelijke plannen (o.a. bestemmingsplannen).

### Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het plan maakt de in pandige verbouwing van het bestaande gebouw Veldstraat 53, Zetten, waardoor één appartement extra (vijf in plaats van vier appartementen) ontstaat juridisch-planologisch mogelijk.

### Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Stuur dan uiterlijk op donderdag 20 december 2012 een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

U schrijft in uw ondertekend beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het raadsbesluit zetten. Stuur een kopie van het besluit mee. Geef u ook aan waarom u het niet eens bent met dit besluit. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

### Wie kan er beroep instellen?

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend, kunt u beroep instellen.

### Voorlopige voorziening

Het raadsbesluit treedt in werking op vrijdag 20 december 2012. Het indienen van een beroepschrift houdt dit niet tegen. Om de werking van het raadsbesluit uit te stellen, moet u naast het beroepschrift vragen om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. Stuur een kopie van uw beroepschrift mee. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.