



Ontwerpbestemmingsplan Tweede partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham, Amsterdam-Noord



Kennisgeving

Ontwerpbestemmingsplan Tweede partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham en ontwerpbesluit tot vaststelling hogere waarden Wet geluidhinder voor bestemmingsplan Tweede partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord maakt, ingevolge de Wet ruimtelijke ordening en de Wet geluidhinder het volgende bekend:

Het ontwerpbestemmingsplan Tweede partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham en het hierbij behorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden liggen met bijbehorende stukken met ingang van 7 november 2012 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op het volgende adres:

- de balie Vergunningen van stadsdeel Noord, Buikslotermeerplein 2000. Geopend maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 8.30 tot 15.00 uur en donderdag van 13.00 tot 19.00 uur.

Een digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan Tweede partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham met bijbehorende stukken staat op www.ruimtelijkeplannen.nl en www.amsterdam.nl/ruimtelijkeplannen. Op de laatstgenoemde site kunt u het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ook downloaden. Het identificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.0363.N1205BPSTD-OW01.

Bestemmingsplan

Het plangebied van deze herziening wordt globaal begrensd door de Klaprozenweg aan de noordzijde, Zijkanaal I aan de westzijde, het Papaverkanaal/ de Papaverweg aan de zuidzijde en de Ridderspoorweg/ Hulstweg aan de oostzijde.

Deze tweede herziening van het bestemmingsplan Buiksloterham (vastgesteld op 16 december 2009) is noodzakelijk ten behoeve van de voorgenomen verbreding van de Klaprozenweg en betreft het voorschrijven van dove gevels voor delen van de kavels 1, 3 en 4, aan de zijde van de Klaprozenweg.

Hogere waarden

In het plangebied is onder meer geluidgevoelige bebouwing geprojecteerd in de vorm van woningen, onderwijs- en medische voorzieningen. In verband hiermee dienen voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan hogere waarden voor wegverkeerslawaaï te worden vastgesteld. Met het bestemmingsplan ligt daarom het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden ter inzage.

Zienswijze ontwerpbestemmingsplan

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de deelraad van stadsdeel Noord.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kunnen ingebracht bij de deelraad van stadsdeel Noord, onder vermelding van zienswijze ontwerpbestemmingsplan Tweede partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham, ter attentie van mevrouw P. Vrijman, postbus 37608, 1030 BB Amsterdam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met mevrouw P. Vrijman, telefoonnummer 020 634 9426.

Zienswijze ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden hun zienswijze



over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden naar voren brengen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden kunnen worden ingebracht bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord, onder vermelding van zienswijze ontwerpbesluit tot vaststelling hogere waarden Tweede partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham, ter attentie van mevrouw P. Vrijman, postbus 37608, 1030 BB Amsterdam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met mevrouw P. Vrijman, telefoonnummer 020 634 9426.

Amsterdam-Noord, 6 november 2012

*Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord,
Mevr. mr. drs. H.B.P. Elbers,
secretaris*

*drs. R. Post,
voorzitter*