



## Ontwerpbestemmingsplan Waterdijk West Epse, Lochem



Burgemeester en wethouders van Lochem maken bekend dat het ontwerp bestemmingsplan Waterdijk West Epse ter inzage ligt.

### Ontwerpbestemmingsplan Waterdijk West Epse

In de Structuurvisie Wonen en Werken 2007 2015 is voor de kern Epse een uitbreidingslocatie aangewezen ter hoogte van de Waterdijk in Epse, grenzend aan de bestaande bebouwde kom. Voor het gebied is een stedenbouwkundig plan opgesteld dat voorziet in de realisatie van 82 levensloopbestendige woningen. De uitgangspunten van het stedenbouwkundig plan zijn juridisch-planologisch verankerd in het ontwerpbestemmingsplan Waterdijk West Epse.

Behalve een bestemmingsplan is eveneens een beeldkwaliteitsplan vervaardigd. Het beeldkwaliteitsplan geeft, met het stedenbouwkundig plan als basis, de uitgangspunten aan voor het architectonisch ontwerp van de woningen en de specifieke inrichtingseisen ten aanzien van de openbare ruimte.

### Ter inzagelegging

Het ontwerp bestemmingsplan Waterdijk West Epse, alsmede het beeldkwaliteitsplan ligt met ingang van donderdag 8 november 2012 gedurende een periode van zes weken ter inzage (tot en met 19 december). De eerste vijf weken is het plan fysiek in te zien bij de publieksbalie, markt 3 in Lochem (tot en met 14 december) en de laatste week in het nieuwe gemeentehuis aan de Hanzeweg 8 in Lochem (tot en met 19 december).

Het plan kan gedurende de bovengenoemd termijn ook digitaal worden geraadpleegd. Op de gemeentelijke website [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl) zijn de digitale (bron)bestanden beschikbaar en kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het ontwerp bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien.

### Zienswijze

Gedurende de bovengenoemde termijn kan iedereen ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan mondeling of schriftelijk zienswijzen kenbaar maken bij de gemeenteraad, postbus 17, 7240 AA Lochem, onder vermelding van zaaknummer 2011-006482. Als u een mondelinge zienswijze naar voren wilt brengen, dan kun u hiervoor een afspraak maken met dhr. J. ten Barge. Van uw mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

### Meer informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij de afdeling publiekscontacten, Markt 3 in Lochem, telefoon 0573-289222. De afdeling publiekscontacten is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.00-12.30 uur en op donderdag van 8.00-20.00 uur. U kunt daarnaast ook een afspraak maken voor bezoek op een ander tijdstip.