



Ontwerpbestemmingsplan 'Bedrijventerrein Noordzak 2013', Borsele



Burgemeester en wethouders van Borsele maken, in het kader van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, het volgende bekend. Vanaf 8 november t/m 19 december 2012 ligt het ontwerp besluit samen met het ontwerp bestemmingsplan "Bedrijventerrein Noordzak 2013" voor iedereen ter inzage.

Inhoud bestemmingsplan

Voor het bedrijventerrein Noordzak in Heinkenszand heeft de gemeente een nieuw bestemmingsplan in voorbereiding. Dit plan actualiseert de volgende bestemmings- en uitwerkingsplannen:

- Bestemmingsplan Heinkenszand, gedeelte "Bedrijventerrein Noordzak";
- 1^o Herziening bestemmingsplan Heinkenszand, gedeelte "Bedrijventerrein Noordzak";
- Bestemmingsplan "Heinkenszand, gedeelte bedrijventerrein Noordzak II";
- Uitwerkingsplan "Heinkenszand, gedeelte bedrijventerrein Noordzak II".

Daarnaast maakt dit bestemmingsplan de realisatie van de laatste fase van het bedrijventerrein (Noordzak III) mogelijk. Deze fase omvat reguliere bedrijfskavels, een aantal woon-werkkavels en één woonkavel, evenals een afronding van de groen- en verkeersstructuur van het bedrijventerrein.

Inzage

U kunt het bestemmingsplan via www.ruimtelijkeplannen.nl raadplegen. Op deze website selecteert u het tabblad "Bestemmingsplannen". Vul dan in het venster "Naam" de naam van het ontwerp bestemmingsplan in. De plancode van dit bestemmingsplan is: NL.IMRO.0654.BPNZ2013. Daarnaast ligt het ontwerp besluit samen met het ontwerp bestemmingsplan ter inzage in het gemeentehuis, Stenevate 10 in Heinkenszand. Het gemeentehuis is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur. U kunt de stukken ook bekijken op de gemeentelijke website via www.borsele.nl.

Het is mogelijk dat de gemeente tijdens de termijn van terinzagelegging nog aanvullende relevante stukken en gegevens over het plan ter inzage legt.

Zienswijzen

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan een ieder een zienswijze naar voren brengen. Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Borsele, Postbus 1, 4450 AA Heinkenszand. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze, verzoeken wij u om uiterlijk één week voor het einde van de terinzagelegging een afspraak te maken met de afdeling Ruimtelijke Ordening en Milieu. De afdeling is bereikbaar op (0113) 238 505.

Heinkenszand, 7 november 2012