

## Vaststelling bestemmingsplan 'Warmenhuizen', Harenkarspel



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat de gemeenteraad van Harenkarspel in zijn vergadering van 25 september 2012 het bestemmingsplan "Warmenhuizen" overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten in het gml-bestand NL.IMRO.0395.BPWHZ2011-VA01 met bijbehorende bestanden en verbeelding heeft vastgesteld.

### Gewijzigde vaststelling

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld door tegemoet te komen aan ingediende zienswijzen en het alsnog vaststellen van een wijzigingszone (vervangende woningbouw).

Daarbij gaat het om de volgende percelen:

- Molenaarweg 1a;
- de Helling 1;
- Oostwal 65 tot en met 79 (oneven) (aanpassing plangrens);
- Past. Willemsstraat 98;
- Stationsstraat 27;
- hoek Kanaalweg/Oudewal (wijziging planregels);
- Dorpsstraat 199 en
- wijzigingszone voormalige bedrijfsruimte bij Dorpsstraat 249 t.b.v. maximaal 2 vervangende woningen.

### Tervisielegging

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken liggen met ingang van 1 november 2012 tot en met 12 december 2012 ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis Oostwal 2 in Tuitjenhorn.

Het bestemmingsplan is tevens te raadplegen via de website van de gemeente Harenkarspel [www.harenkarspel.nl](http://www.harenkarspel.nl) ( beleid en plannen, bestemmingsplannen, bestemmingsplannen in voorbereiding, Warmenhuizen).

Het bestemmingsplan staat eveneens op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), bestemmingsplannen, Noord-Holland, Warmenhuizen en via het vermelde planidentificatienummer.

### Beroep

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken de belanghebbenden, die zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad hebben gewend en belanghebbenden, die aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest (b.v. als gevolg van de gewijzigde vaststelling).



---

Het beroepschrift moet gestuurd worden aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Volgens artikel 3.8, lid 5 van de Wro treedt het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de aangegeven beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van eerder vermelde Afdeling, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

*Tuitjenhorn, 31 oktober 2012*