



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Deventerstraat 61 Vaassen'



Gemeente Epe

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 15 december 2011 het bestemmingsplan 'Deventerstraat 61 Vaassen' gewijzigd vastgesteld.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Deventerstraat 61 Vaassen' bevat de juridisch-planologische regeling voor een vergroting van het bouwblok en de daarbij behorende bebouwingmogelijkheden van de Welkoop aan de Deventerstraat 61 te Vaassen.

De wijziging van de gemeenteraad heeft betrekking op de gothoogte. Voor de inhoud van de wijzigingen verwijzen wij u naar het raadsbesluit, de zienswijzennota en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

U kunt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad 'Bestemmingsplannen', vervolgens kunt u het bestemmingsplan oproepen op het scherm door bijvoorbeeld uw adres in te typen of in te zoomen op de kaart.

U kunt ook de plan-ID ingeven: NL.IMRO.0232.VAA007Deventerstr-VBP1

of deze link gebruiken:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0232.VAA007Deventerstr-VBP1>

De bronbestanden zijn beschikbaar op: <http://epe.gemeentedocumenten.nl/%20NL.IMRO.0232.EPE009WTellstr15-OBP1>

<http://epe.gemeentedocumenten.nl/NL.IMRO.0232.EPE009WTellstr15-VOB1>

Het raadsbesluit, het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en overige stukken liggen met ingang van 8 februari 2012 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage op werkdagen van 8.00 tot 12.00 uur (op woensdag van 8.00 tot 17.00 uur, tussen 17.00 uur en 20.00 uur alleen op afspraak) bij de Publiekswinkel in het gemeentehuis te Epe. Het besluit en het plan zijn ook in te zien via de gemeentelijke website www.epe.nl, onder 'Bouwen en Wonen'.

Tegen de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

- Een belanghebbende die tijdig zijn of haar zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- Een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn of haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.
- Een belanghebbende die bezwaren heeft tegen wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Als binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Epe, 7 februari 2012