

## Gewijzigde vastgesteld bestemmingsplan 'Oud Den Helder 2012', Den Helder



Burgemeester en wethouders van Den Helder maken ingevolge artikel 3.8, lid 3, juncto artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan "Oud Den Helder 2012" in de raadsvergadering van 15 oktober 2012 gewijzigd is vastgesteld. De wijzigingen zijn beschreven in de 'Nota van wijzigingen ontwerp bestemmingsplan Oud Den Helder 2012'.

Het bestemmingsplan geeft een visie weer voor het gebied Oud Den Helder waarvan de grenzen globaal worden gevormd door het Marsdiep in het noorden, Fort Erfprins in het westen en de Prins Willem Alexandersingel in het zuiden en oosten.

Het bestemmingsplan voorziet in het vastleggen van de bestaande toestand/rechten en beleid ten aanzien van de bedrijven, groen water en bijbehorende wegen. Ook worden in het plan de belangen gewaarborgd die betrekking hebben op:

- het beschermd stadsgezicht en
- de binnen het plan gelegen primaire waterkering.

Het bestemmingsplan voorziet niet in nieuwe bebouwing, afgezien van de mogelijkheid tot het onder voorwaarden realiseren van aan- en uitbouwen en bijgebouwen bij de woonbebouwing.

### Inzage

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt samen met het plan en bijbehorende stukken vanaf 25 oktober 2012 gedurende een periode van zes weken ter inzage.

De bovengenoemde stukken zijn in te zien op de gemeentelijke website [www.denhelder.nl](http://www.denhelder.nl) en zijn verbeeld op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Tevens kan het vastgestelde bestemmingsplan worden ingezien (digitaal en op papier), tijdens de openingstijden van het Klant Contact Centrum in het stadhuis aan de Drs. F. Bijlweg 20 op maandag tot en met woensdag van 8.30 tot 17.00 uur, donderdag van 8.30 tot 19.30 uur en vrijdag van 8.30 tot 15.00 uur.

### Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze tegen het ontwerp van het bestemmingsplan Oud Den Helder 2012 bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die kunnen aantonen dat hen redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet overeenkomstig artikel 3.8, lid 1 Wro, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben kunnen brengen.
- belanghebbenden, tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpplan zijn aangebracht.

Gedurende de genoemde termijn kan tevens, indien door betrokkenen een beroepsschrift is ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingediend.

### Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking op de eerste dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking tot op dat verzoek is beslist.