



Bestemmingsplan vastgesteld Burg. Lemmensstraat e.o. Geleen, Sittard-Geleen



Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8, lid 3 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.6 Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van donderdag 25 oktober 2012 gedurende een periode van zes weken (dus tot en met woensdag 5 december 2012) het door de gemeenteraad in de vergadering van 11 oktober 2012 genomen besluit ten behoeve van de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Burg. Lemmensstraat e.o.' ter inzage ligt bij de Vergunningenbalie van de Stadswinkel in Geleen (gemeentehuis, Markt).

Het betreffende vaststellingsbesluit met bijbehorend bestemmingsplan en bijlagen (waaronder het wijzigingsvoorstel) kan tevens digitaal worden ingezien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het vastgestelde bestemmingsplan heeft als doel het verschaffen van een planologisch-juridisch kader voor de beoogde herstructurering van een achttal locaties aan/nabij de Burg. Lemmensstraat in een samenwerkingsverband tussen de gemeente en de Stichting Woonmaatschappij ZO Wonen, alsmede het voldoen aan de wettelijke actualisatieplicht voor de buiten de herstructurering blijvende en niet in het bestemmingsplan 'Lindenheuvel' opgenomen restgebieden.

Instellen beroep

Binnen de termijn van ter inzage legging kan schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag), door:

- een belanghebbende die naar aanleiding van het ontwerp van het bestemmingsplan tijdig een zienswijze heeft ingediend;
- een belanghebbende die aantoont redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest een zienswijze naar voren te brengen;
- eenieder tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (eveneens postbus 20019, 2500 EA Den Haag). In dát geval treedt het besluit niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

Crisis- en herstelwet

Op het bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van rechtswege van toepassing. Dientengevolge zijn bijzondere procedurele bepalingen van toepassing als er beroep wordt ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Crisis- en herstelwet is te raadplegen op www.wetten.overheid.nl.

24 oktober 2012

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen