



Omgevingsvergunning voor een apotheekhoudende huisartsenpraktijk, Schoolstraat 22 te Thorn, Maasgouw



Burgemeester en wethouders van de gemeente Maasgouw maken bekend dat zij op grond van artikel 2.1, lid 1, onder a en c, alsmede artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3^o Wabo, een omgevingsvergunning hebben verleend voor de activiteiten "bouwen" en "het gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan" (i.c. het bestemmingsplan 'Op de Toom') ten name van mevrouw M. Kessels, p/a Akkerwal 27, 6017 AW Thorn, ten behoeve van het volgende plan:

- Een apotheekhoudende huisartsenpraktijk, plaatselijk bekend Schoolstraat 22 te Thorn, op de locatie kadastraal bekend als gemeente Thorn, sectie A, nummer 4454 (ged.) en 4459 (ged.).

De definitieve omgevingsvergunning wijkt op grond van ambtelijke wijzigingen af van de ontwerp-omgevingsvergunning welke van 5 juli 2012 tot 16 augustus 2012 voor eenieder ter inzage heeft gelegen. Tegen het ontwerp-besluit zijn geen zienswijzen ingebracht. Voornoemde wijzigingen hebben betrekking op plaatsing binnen het bouwblok, de kwaliteit van de bodem, constructietekeningen en de peilhoogte.

De vastgestelde omgevingsvergunning met de daarop betrekking hebbende stukken (o.a. ruimtelijke onderbouwning), ligt met ingang van 18 oktober 2012 gedurende zes weken ter inzage in de info-ruimte van het team Vergunningverlening op de eerste verdieping van het Publiekscentrum van het gemeentehuis, Markt 36 te Maasbracht (op werkdagen, tijdens de openingstijden van het publiekscentrum, uitgezonderd gedurende de avondopenstelling).

Daarnaast is uitsluitend het besluit met de ruimtelijke onderbouwning digitaal te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Tegen het besluit kan binnen zes weken na de dag van terinzagelegging van het besluit een beroepschrift wordt ingediend bij de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht, postbus 950, 6040 AZ Roermond door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij burgemeester en wethouders naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij burgemeester en wethouders naar voren heeft gebracht.
- een belanghebbende die tegen de aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp besluit bezwaren heeft.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, de omschrijving van het besluit waartegen het is gericht en de gronden van het beroep te bevatten. Van de indiener van het beroepschrift wordt griffierecht geheven. Nadere informatie hierover wordt verstrekt door de griffie van de Rechtbank.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verlopen.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond, worden gevraagd. In dat geval moet binnen genoemde termijn ook een beroepschrift worden ingediend. Een afschrift dient bij het verzoek te worden overlegd.

Maasbracht, 17 oktober 2012