



Vestiging voorkeursrecht 'Kromwijkerwetering-West' (artikel 5 Wvg)

WOERDEN



Aanwijzing

Het college van burgemeester en wethouders van Woerden maakt op grond van artikel 7 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten bekend, dat de raad van de gemeente Woerden op 26 januari 2012 het voorlopig aanwijzingsbesluit van 8 november 2011 heeft bestendigd en heeft besloten om de percelen die gelegen zijn in plangebied 'Kromwijkerwetering-West' te Woerden op grond van artikel 5 Wvg aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 24, 26 en 27 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn. De aangewezen percelen zijn globaal gelegen ten oosten van de spoorlijn Gouda–Woerden, tussen de Kromwijkerdijk en de Rijkweg A12. Aan de in de aanwijzing begrepen gronden is de toekomstige bestemming bedrijven met bijbehorende voorzieningen toegedacht. De percelen zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale tekening (nummer GEO 1935) en de lijst van aangewezen percelen, een en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 17 januari 2012. Het besluit van 26 januari 2012 treedt in werking een dag na publicatie in de Staatscourant en geldt voor een termijn van maximaal drie jaar, tenzij voor dat tijdstip een structuurvisie of bestemmingsplan is vastgesteld. Met dit raadsbesluit is de voorlopige aanwijzing, waartoe burgemeester en wethouders van Woerden op 8 november 2011 besloten hebben, binnen de wettelijke termijn van drie maanden bestendigd.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen gedurende zes weken na dagtekening van deze publicatie in de Staatscourant tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. In het ondertekende bezwaarschrift moet worden opgenomen: de naam en het adres van de belanghebbende; de datum; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar (de motivering). Het bezwaarschrift dient aan de raad van Woerden, Postbus 45, 3440 AA Woerden te worden gericht. Indien bezwaar wordt gemaakt tegen het besluit, bestaat tevens de mogelijkheid om de voorzieningenrechter van de rechtbank Utrecht te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. De voorzieningenrechter zal de verzoeker alleen ontvankelijk verklaren, indien daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Reeds ingediend bezwaar

Diegenen, die tegen het voorlopige aanwijzingsbesluit van burgemeester en wethouders van 8 november 2011 betreffende het vestigen van het voorkeursrecht met betrekking tot bovengenoemde locatie reeds een bezwaarschrift hebben ingediend, hoeven niet opnieuw een bezwaarschrift in te dienen. Een bezwaar dat tegen bovengenoemd besluit van burgemeester en wethouders gericht was, wordt geacht gericht te zijn tegen het raadsbesluit van 26 januari 2012 (art. 6 lid 3 Wvg).

Ter Inzage

Het besluit op basis waarvan het voorkeursrecht is gevestigd en de stukken welke betrekking hebben op deze aanwijzing zijn openbaar en liggen met ingang van 2 februari 2012 voor eenieder ter inzage bij het Omgevingsloket in het stadhuis van Woerden, Blekerijlaan 14 te Woerden.

Woerden, 26 januari 2012

College van burgemeester en wethouders van Woerden,
W. Wieringa,
secretaris.

H.W. Schmidt,
burgemeester.