



Uitwerkingsplannen VV IJsselstreek en H.J.P. Fesevurstraat, Deventer



Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 18 oktober tot en met 28 november 2012 voor een ieder ter inzage ligt:

- het bij B&W besluit van 9-10-2012 vastgestelde het uitwerkingsplan VV IJsselstreek, en
- het bij B&W besluit 9-10-2012 vastgestelde het uitwerkingsplan H.J.P. Fesevurstraat.

Inhoud

In 2009 is het bestemmingsplan "St. Geertruidentuin e.o." vastgesteld. De aanleiding voor dit bestemmingsplan was het vertrek van het Deventer ziekenhuis naar de locatie op de Rielerenk. In het spoor van de herontwikkeling van de St. Geertruidenlocatie zijn ook de aangrenzende voormalige sportvelden van VV IJsselstreek en de voormalige parkeerplaats aan de H.J.P. Fesevurstraat meegenomen in het bestemmingsplan.

De precieze uitwerking van beide locatie was destijds bij het opstellen van het bestemmingsplan nog niet bekend. Daarom is gekozen voor een indirecte beslissingsbevoegdheid, i.c. het vastleggen van de toekomstige woonbestemming met bijbehorende erven en openbare ruimte in een globale, "uit te werken" bestemming.

Inmiddels is onder leiding van Woonbedrijf leder1 gewerkt aan een stedenbouwkundige uitwerking voor zowel de locatie VV IJsselstreek als voor de H.J.P. Fesevurstraat-locatie. Deze stedenbouwkundige uitwerkingen vormen de basis voor de voorliggende uitwerkingsplannen.

Op de voormalige voetbalvelden van VV IJsselstreek worden in totaal 49 grondgebonden woningen rondom een hof gerealiseerd. Op de Fesevurstraat-locatie worden in aansluiting op de bestaande woningen 10 vrijstaande en twee-onder-een-kap woningen gerealiseerd.

Inzien

De uitwerkingsplannen kunt u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u de plannen inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekszaken, Leeuwenbrug 81,
- het Gemeentelijk informatiecentrum in de Openbare Bibliotheek, Brink 70,

Reageren

De uitwerkingsplannen liggen van 18 oktober tot en met 28 november 2012 ter inzage.

U kunt tot en met woensdag 28 november 2012 reageren.

Als u een reactie wilt geven op de uitwerkingsplannen, dan dient u beroep in.

Lees hieronder hoe u op het plan kunt reageren.

Gedurende de genoemde termijn kan een belanghebbende, die tijdig zienswijzen tegen de uitwerkingsplannen bij het college van burgemeester en wethouders heeft ingediend en een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich met zijn zienswijzen tot het college te wenden, **beroep** instellen bij:

- de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het instellen van beroep schorst het besluit niet.

Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een **voorlopige voorziening** (schorsing) indienen bij:

- de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.