

## Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied herziening 2011, Winkelseweg 10, Hedel' (BP1062), Maasdriel



Het vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied herziening 2011, Winkelseweg 10, Hedel' (BP1062) ligt van 18 oktober tot en met 28 november 2012 ter inzage.

De gemeenteraad heeft dit bestemmingsplan op 6 september 2012 (gewijzigd) vastgesteld. Het plangebied omvat een deel van het perceel Winkelseweg 10 te Hedel. De herziening van het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat ter plaatse een tankstation met de bijbehorende voorzieningen wordt gevestigd.

Het vastgestelde bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan (gedeeltelijk) gewijzigd. Deze wijzigingen zijn:

- Het schrappen van het P&R-terrein (bestemming 'Verkeer - Uit te werken', artikel 4) op de verbeelding en uit de regels;
- Het verlagen van de maximale bouwhoogte van overkappingen en luifels in de regels (artikel 3.2.3 sub a) van 8 naar 6 meter.

### Inzien

Iedereen kan het vastgestelde bestemmingsplan tijdens de openingstijden inzien in het gemeentehuis in Kerkdriel, Kerkstraat 45.

U kunt het bestemmingsplan ook vinden op:

- onze website onder 'Wonen en Leven / Bouwen en bestemmingsplannen / Bestemmingsplannen inkijken;
- op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1062-VG01>.

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://www.imro.maasdriel.nl/plannen/NL.IMRO.0263.BP1062-/NL.IMRO.0263.BP1062-VG01>.

### Beroep

Tijdens de inzagetermijn kan door belanghebbenden beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

- door diegenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan;
- tegen wijzigingen die bij de vaststelling in het bestemmingsplan zijn aangebracht;
- door hen die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen.

Een beroepschrift moet binnen de inzagetermijn worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Als u bevoegd bent beroep in te stellen kunt u naast het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als u van deze mogelijkheid gebruik maakt, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat over een voorlopige voorziening is beslist. Voor het indienen van beroep en het aanvragen van een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.



---

### **Meer informatie**

Voor meer informatie neemt u contact op met de behandelend ambtenaar, de heer M.R. Prins van het team Ruimte, telefoon 0418 - 638 825 of mailt u naar [info@maasdriel.nl](mailto:info@maasdriel.nl) ter attentie van de heer M.R. Prins.