



Ter inzage legging ontwerpbestemmingsplan 'Milieu Educatief Centrum'



Gemeente Assen

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan 'Milieu Educatief Centrum' en bijbehorende stukken liggen overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1, volgens art. 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, vanaf 3 februari 2012 gedurende zes weken ter inzage.

Inhoud bestemmingsplan en begrenzing plangebied

Het voorontwerpbestemmingsplan Milieu Educatief Centrum (MEC) vormt het planologische en juridische kader voor de realisering van een Milieu Educatief Centrum. Het plangebied ligt aan het Stadsbroek ten oosten van het sport-, recreatie en evenementencomplex De Bonte Wever. Een deel van het plangebied ligt in het Asserbos.

In en bij het MEC worden de volgende functies ondergebracht:

- onderwijslokalen;
- mogelijkheden voor tentoonstellingen;
- een biomassa-installatie om in de eigen energiebehoefte te kunnen voorzien;
- een thematuin;
- een gemeentelijke wijkpost;
- een kleinschalig parkeerterrein, hoofdzakelijk bedoeld voor werknemers van de wijkpost.

Daarnaast voorziet het bestemmingsplan in de aanleg en inrichting van een natuurspeelbos in het Asserbos. Ten slotte kan in theeschenkerij De Hofstede een kinderdagverblijf worden gevestigd.

Voornaamste wijzigingen ten opzichte van het voorontwerp bestemmingsplan

- Het plangebied is in oostelijke richting vergroot om daarmee binnen de bestemming 'Natuur' een speel-/klimbos mogelijk te maken.
- Er is een nader ecologisch onderzoek uitgevoerd. De resultaten daarvan staan in het rapport 'Advies natuurwaarden Milieu Educatief Centrum'
- De toelichting en de regels van het bestemmingsplan zijn aangepast als gevolg van de bovengenoemde twee punten
- De verbeelding is aangepast door verruiming van het plangebied, om het speel-/klimbos mogelijk te maken

Waar kunt u het bestemmingsplan en bijbehorende stukken inzien?

Het ontwerpbestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen ter inzage bij de balie Vergunningen en Handhaving van het stadhuis, Noordersingel 33. U kunt de stukken gedurende de reguliere openingstijden inzien. Ook kunt u het bestemmingsplan raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.assen.nl.

Hoe kunt u inspreken?

Gedurende de bovengenoemde termijn wordt iedereen de mogelijkheid geboden naar keuze schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen over het ontwerpplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders, Postbus 30018, 9400 RA te Assen.

Indien u mondeling zienswijzen wilt indienen maak dan een afspraak met mevr. mr. E.G.E. Kuiper, telefoon 14 0592. U kunt uw zienswijzen mondeling toelichten tegenover een afvaardiging van de gemeenteraad.