



Kennisgeving ontwerpomgevingsvergunning met projectafwijking Spuistraat 175, Amsterdam - Centrum



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Het dagelijks bestuur van het stadsdeel Centrum maakt bekend dat met ingang van 5 oktober tot en met 15 november 2012 de ontwerpomgevingsvergunning voor het gebouw Spuistraat 175 voor een ieder ter inzage zal liggen.

De activiteiten waarvoor de omgevingsvergunning is aangevraagd betreft het veranderen en vergroten van het souterrain en de eerste tot en met de dakverdieping van het gebouw Spuistraat 175 met bestemming daarvan tot hotel en horeca.

De ontwerpomgevingsvergunning, met IMRO nummer NL.IMRO.0363.A1209PBSTD, heeft betrekking op activiteiten als bedoeld in artikelen 2.1, lid 1 onder a, c en h en 2.2, lid 1 onder a en b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Het veranderen van het souterrain en de eerste tot en met de dakverdieping van het gebouw Spuistraat 175 met de bestemming daarvan tot hotel en horeca is in strijd met het bestemmingsplan Spuistraat e.o. Voor deze strijdigheden wordt een procedure tot afwijking van het bestemmingsplan gevoerd als genoemd in artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wabo.

Ook het vergroten van het gebouw Spuistraat 175 ten behoeve van het te maken hotel met horeca is in strijd met het bestemmingsplan Spuistraat e.o. Voor deze strijdigheid wordt een procedure tot afwijking van het bestemmingsplan gevoerd als genoemd in artikel 2.12, lid 1, sub a onder 1 van de Wabo.

Ter inzage

De ontwerpomgevingsvergunning ligt vanaf **5 oktober 2012 tot en met 15 november 2012** ter inzage bij:

- het Voorlichtingsloket, in het Stadhuis, Amstel 1, (bel 14020 voor de openingstijden)

Gedurende de termijn van terinzageligging kan een ieder mondeling of schriftelijk zijn zienswijze over de ontwerpomgevingsvergunning kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum. Een schriftelijke zienswijze richt u aan het stadsdeel Centrum, directie Omgevingsmanagement, afdeling Realisatie Fysiek, t.a.v. dhr. E.P. Swijter, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van: 'Zienswijze ontwerpomgevingsvergunning Spuistraat 175'.

Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze kunt u op werkdagen een afspraak maken via telefoonnummer (020) 2564416. Een telefonische afspraak dient uiterlijk één week voor het einde van de terinzageligging te worden gemaakt. Het is niet mogelijk telefonisch uw zienswijze kenbaar te maken.

Amsterdam, 4 oktober 2012

Het dagelijks bestuur van het stadsdeel Centrum