



## Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Dalen – Hooya's Oord 2' te Coevorden



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Coevorden maakt, op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad op 18 september 2012 het bestemmingsplan "Buitengebied Dalen - Hooya's Oord 2" ongewijzigd heeft vastgesteld.

### Het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om een woning te realiseren op het perceel Hooya's Oord 2 te Dalen. De woning mag ter compensatie van de afbraak van twee landschapontsierende agrarische bedrijfsgebouwen op hetzelfde perceel gerealiseerd worden.

### Wanneer en waar kunt u het bestemmingsplan inzien?

Het bestemmingsplan, inclusief raadsbesluit en onderliggende stukken, kan worden ingezien van woensdag 10 oktober 2012 tot en met dinsdag 20 november 2012, tijdens de openingsuren van het Klantcontactcentrum in het Hof van Coevorden. Na telefonische afspraak is inzage in de stukken buiten openingstijden mogelijk. Desgewenst kan op de afdeling een mondelinge toelichting op de stukken worden verkregen.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op de gemeentelijke website [www.coevorden.nl/bekendmakingen](http://www.coevorden.nl/bekendmakingen).

### Beroep

Vanaf donderdag 11 oktober 2012 kan gedurende een termijn van 6 weken, tot en met woensdag 21 november 2012, door belanghebbenden beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Raad van State, t.a.v. de Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Aldus kan degene die tijdig zijn/haar zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Raad van State.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Dit betekent dat het genomen besluit mag worden uitgevoerd zolang niet in een nieuw besluit, of door de Raad van State, anders is beslist. Uitvoering van een besluit kan echter nadelig voor u zijn. Daarom kunt u, zolang er nog geen definitieve uitspraak over uw beroep is, bij afzonderlijke brief een voorlopige voorziening vragen aan de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak. De werking wordt dan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Het is overigens verstandig om, voordat u beroep indient, informatie te vragen op het gemeentehuis. Daar kan men u precies vertellen hoe het betreffende besluit tot stand is gekomen. U kunt daarvoor terecht bij het Klantcontactcentrum in het Hof van Coevorden. Daar kunt u tevens informatie krijgen over het indienen van een beroepschrift en een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening.

*Coevorden, 9 oktober 2012*

*Het college van b en w voornoemd,  
B.J. Bouwmeester  
Burgemeester*

*Mr. M.N.J. Broers  
Secretaris*