



Bestemmingsplan (vastgesteld) Heide, woningbouwlocatie Groeneweg



Burgemeester en Wethouders van Venray maakt, gelet op de Wet ruimtelijke ordening, de ter inzage legging bekend van het door de gemeenteraad op 20 december 2011 vastgestelde bestemmingsplan:

- **Bestemmingsplan Heide, woningbouwlocatie Groeneweg (NL.IMRO.0984.BP09023)**

Het plan voorziet in een planologische regeling voor circa 30 woningen. Het gaat daarbij om een mix van starterswoningen, seniorenwoningen, kavels voor tweekappers en kavels voor vrijstaande woningen. De starters- en seniorenwoningen zullen worden gebouwd als rijwoningen dan wel gestapelde woningen (boven- en benedenwoningen).

Het plan is op een aantal inhoudelijke punten gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp. De belangrijkste aangebrachte aanpassingen hebben betrekking op de plangrens gesitueerd aan de huidige huurwoningen aan de Groeneweg. Verder mogen aan de meest westelijke strook ook 2-kappers gebouwd worden en is het maximaal aantal woningen in deze strook van 4 naar 6 worden gewijzigd.

Het vaststellingsbesluit met bijbehorende stukken ligt van **3 februari 2012 tot en met 15 maart 2012** voor eenieder ter inzage in het informatiecentrum in het gemeentehuis van Venray, Westsingel 1 te Venray, geopend op maandag van 12.00 tot 20.00 uur, op dinsdag tot en met donderdag van 9.00 tot 17.00 uur, vrijdag van 9.00 tot 13.00 uur en buiten deze tijden op afspraak met de afdeling Publieksdiensten, telefoonnummer 0478-523333.

Binnen de genoemde termijn is het vastgestelde bestemmingsplan en de hier bijbehorende stukken beschikbaar gesteld en verbeeld op www.venray.nl → Wonen & leven → Wonen & bouwen → Bestemmingsplannen → Geldende bestemmingsplannen. Hier vindt u de directe links naar de bestanden. Tevens kunt u het vastgestelde bestemmingsplan raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op het gemeentehuis (digitaal en op papier).

U kunt tijdens de inzagetermijn **beroep** indienen tegen het bestemmingsplan en een eventuele aanwijzing bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) indien:

- u een belanghebbende bent die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- u een belanghebbende bent die niet eerder een zienswijze heeft ingediend en redelijkerwijs kunt aantonen dat u niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze in te dienen;
- u een belanghebbende bent en er sprake is van een wijziging ten opzichte van het ontwerpplan.

Een beroepschrift moet worden ondertekend en ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van het beroep.

Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u – als onverwijlde spoed dit vereist – de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een **voorlopige voorziening** te treffen. Het besluit treedt dan niet eerder in werking totdat op het verzoek is beslist. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift.

Afdeling 2 van de Crisis- en Herstelwet is van toepassing op dit besluit. Dit betekent dat de gronden van het beroep na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Venray, 2 februari 2012