



Herziening Bestemmingsplan Passage Binnenstad, Nieuwegein

Nieuwegein



Burgemeester en wethouders van Nieuwegein maken bekend dat de gemeenteraad in haar vergadering van 25 september 2012 de Herziening Bestemmingsplan Passage Binnenstad gewijzigd heeft vastgesteld.

Het ontwerpbestemmingsplan maakt de huidige passage in het blok van de ABC-partijen (Albert Heijn, Blokker en C&A) niet meer dwingend verplicht.

De gemeenteraad heeft de volgende wijzigingen in de toelichting ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan aangebracht:

'Inmiddels is gebleken dat de eigenaren daartoe niet langer bereid zijn. Mede daarom is de looproute verlegd naar de Weverstede ('onderlangs').'

Wordt gewijzigd in:

'Inmiddels is gebleken dat de eigenaren daartoe niet langer bereid zijn. Partijen denken nu aan een looproute via de Weverstede ('onderlangs'). Hoewel deze route buiten het gebied valt waar deze herziening betrekking op heeft maakt het bestemmingsplan uit 2007 dat op dit moment op zich ook al mogelijk.'

'In het vigerend bestemmingsplan is de realisatie van een passage echter verplicht. Vanwege de verlegging van de looproute is deze verplichting niet langer noodzakelijk. Door middel van deze herziening wordt de verplichte passage facultatief gemaakt. De realisatie van een passage door bouwblok 9 is daarna nog wel mogelijk, maar zal niet langer verplicht zijn.'

Wordt gewijzigd in:

'In het vigerend bestemmingsplan is de realisatie van een passage echter verplicht. Door middel van deze herziening wordt de bestemming van de betreffende bouwblokken 8 en 9 op gelijke wijze bestemd als de overige bouwblokken in de Binnenstad waar geen passage komt.'

Inzage van het bovengenoemde stuk is mogelijk tijdens openingstijden bij de receptie van het Stadhuis, Stadsplein 1 te Nieuwegein. Lees hiervoor de algemene informatie aan het begin van de bekendmakingen bij "Het Omgevingsloket in de Stadswinkel". Daarnaast kan het bestemmingsplan worden ingezien op de gemeentelijke website www.nieuwegein.nl.

Tegen het bestemmingsplan kan door:

- Een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de raad naar voren hebben gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- een belanghebbende tegen de bovengenoemde wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De beroepstermijn start op de dag nadat het bestemmingsplan ter inzage is gelegd en bedraagt 6 weken.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep (de motivering).

Als binnen bovenvermelde termijn geen beroep wordt ingesteld, verkrijgt het bestemmingsplan onherroepelijke status.

Tevens kan door diegene die beroep heeft ingesteld, binnen de beroepstermijn, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wanneer binnen de beroepstermijn, een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij voornoemde Afdeling, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



Nieuwegein, 4 oktober 2012

Burgemeester en wethouders van Nieuwegein