

Bestemmingsplan 'Wilhelminapark' gewijzigd vastgesteld



gemeente Baarn

Burgemeester en wethouders van de gemeente Baarn maken bekend dat de gemeenteraad van Baarn in de openbare vergadering van 21 december 2011 het bestemmingsplan 'Wilhelminapark' gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud van het bestemmingsplan

Dit bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het plangebied. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het villapark Wilhelminapark. De begrenzing van het plangebied wordt gevormd door de Amsterdamsestraatweg N221 en de Van Reenenlaan in het westen, de Eemnesserweg in het noorden en de Molenweg en de Wittelaan in het oosten en de zuidelijk gelegen spoorbaan. Het plangebied maakt deel uit van het beschermd dorpsgezicht 'Prins Hendrikpark en omstreken'. Het bestemmingsplan 'Wilhelminapark' voorziet in de effectuering van de bescherming van het aangewezen dorpsgezicht. Het bestemmingsplan is conserverend van aard.

Wilt u het bestemmingsplan inzien?

Iedereen kan het vastgestelde bestemmingsplan en het raadsbesluit en -voorstel inzien van vrijdag 3 februari tot en met donderdag 15 maart 2012. In Bijlage 4 (Nota van zienswijzen) van het bestemmingsplan en in het raadsvoorstel kunt u lezen welke wijzigingen zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

- o Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de knop bestemmingsplannen (tabblad ID en planidentificatie NL.IMRO.0308.000007-VA01). Het digitale bestemmingsplan via de landelijke website is authentiek en rechtsgeldig boven alle andere versies.
- o Het bestemmingsplan 'Wilhelminapark' is ook samen met de bijbehorende stukken digitaal raadpleegbaar op de gemeentelijke website www.baarn.nl, via de knop bestemmingsplannen.
- o U kunt het bestemmingsplan tevens inzien in het gemeentehuis, bij de balie Frontoffice, openingstijden op werkdagen tussen 9.00 en 12.00 uur.

Beroepstermijn

De beroepstermijn loopt van vrijdag 3 februari tot en met donderdag 15 maart 2012.

Beroep instellen

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen gedurende de bovenvermelde termijn van ter inzage legging (beroepstermijn) beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan.

Voor zover de gemeenteraad bij de vaststelling wijzigingen heeft aangebracht in het bestemmingsplan kan iedere belanghebbende hiertegen binnen de beroepstermijn eveneens beroep instellen.

Beroep kunt u instellen bij: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Ga voor meer informatie over het instellen van beroep en het griffierecht naar www.raadvanstate.nl.

Schorsing (verzoek om voorlopige voorziening)

Het indienen van een beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor een verzoek om voorlopige voorziening zal de griffier van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een griffierecht (kosten) in rekening brengen.

Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen



deze termijn naast een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Dan treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.