



Vaststelling bestemmingsplan 'Landgoed Buitenland', gemeente Zwijndrecht



Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht geven op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van het feit dat het bestemmingsplan 'Landgoed Buitenland' met nummer NL.IMRO.0642.bpbuitenland-3001 op 25 september 2012 door de gemeenteraad ongewijzigd is vastgesteld.

Het bestemmingsplan maakt de ontwikkeling van een landgoed met één woning aan het Buitenland Heerjansdam mogelijk. Daarnaast voorziet het in het legaliseren van de bestaande galerij aan Het Buitenland 1.

Het bestemmingsplan ligt vanaf 4 oktober 2012 tot en met 14 november 2012 ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3, Zwijndrecht, geopend op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 8:30 tot 13:00 uur, woensdag van 13:00 tot 20:00 uur en zaterdag van 9:00 tot 12:00 uur. Het bestemmingsplan is ook in te zien op www.zwijndrecht.nl (onder ruimtelijke plannen → bestemmingsplannen → bestemmingsplannen in procedure) en daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (onder bestemmingsplannen, zoek op Zwijndrecht).

Op basis van artikel 8.2, eerste lid onder a. Wro kan een belanghebbende gedurende de termijn van ter inzage ligging beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend tegen het ontwerp-bestemmingsplan;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijzen niet bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende, tegen de gedeelten van het bestemmingsplan die ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan gewijzigd zijn vastgesteld.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's Gravenhage. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener; dagtekening; omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degenen die beroep instelt, kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Zwijndrecht, 3 oktober 2012