



## Vastgesteld bestemmingsplan Amstelveen Midden-West, Hortensialaan en een besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder, Amstelveen



gemeente  
Amstelveen

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Amstelveen in de vergadering van 19 september 2012 ongewijzigd heeft vastgesteld het bestemmingsplan "**Amstelveen Midden-West, Hortensialaan**" (IDN : NL.IMRO.0362.07F-VG01).

Op de voormalige onderwijslocatie van de Panta Rhei aan de Hortensialaan wordt een nieuw schoolgebouw gerealiseerd voor twee basisscholen inclusief gymzaal en ruimte voor kinderdagopvang en buitenschoolse opvang. Aan de westzijde van de Hortensialaan wordt woningbouw ontwikkeld. De grondgebonden woningen mogen in rijtjes, geschakeld of vrijstaand gebouw worden. Om deze reden is er voor gekozen een globaal bestemmingsplan te maken.

Het plangebied Hortensialaan/Lindenlaan ligt in het oostelijk deel van de wijk Keizer Karelpark. De locatie Hortensialaan ligt tussen de Lindenlaan (zuid/oost), de Hortensialaan (noord) en de Benderslaan (west).

Tevens maken burgemeester en wethouders van Amstelveen bekend dat zij op 14 augustus 2012 een besluit hebben genomen ter vaststelling van hogere waarden op grond van de Wet geluidhinder. Hogere waarden zijn nodig om de realisatie van geluidsgevoelige objecten binnen geluidzones van wege weg-, spoor- en industrielawaai mogelijk te maken. Het verzoek hogere grenswaarden volgt uit het bouwplan en heeft betrekking op het overschrijden van de grenswaarden als gevolg van wegverkeerslawaai van de Lindenlaan. Ingevolge artikel 76 en 45 van de Wet Geluidhinder is het mogelijk om voor deze geluidsbelasting een ontheffing te kunnen verlenen.

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende verbeelding (plankaart), planregels en toelichting en het bijbehorende besluit tot vaststelling hogere waarden op grond van de Wet geluidhinder ligt met ingang van 27 september 2012 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage.

### Papier

Het papieren bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt gedurende de genoemde termijn ter inzage bij de balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen, openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30–15.30 uur, donderdag 8.30–16.30 uur, vrijdag 8.30–12.30 uur.

### Digitaal

- Het vastgestelde bestemmingsplan is gedurende de termijn van tervisielegging tevens te bekijken op internet via de gemeentelijke website [www.amstelveen.nl](http://www.amstelveen.nl) (onder: omgeving-wonen-bouwen, bestemmingsplannen-structuurvisies, welke ruimtelijke plannen zijn in voorbereiding).
- En via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0362.07F-VG01>.

### Beroepsmogelijkheid

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeente kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dit niet gedaan hebben en door een ieder tegen de wijziging t.o.v. het ontwerp bestemmingsplan, kunnen gedurende de termijn van 6 weken waarbinnen het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt, schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak op het voornoemde adres.



---

## **Inwerkingtreding**

Het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Amstelveen, 26 september 2012*