

## Ontwerpbestemmingsplan 'Waldijk 20a Opijnen', Neerijnen



Burgemeester en wethouders van Neerijnen maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan "Waldijk 20a Opijnen" ter inzage ligt. Dit in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 Algemene wet bestuursrecht.

Het bestemmingsplan is bedoeld om de bouw van een woning achter de woning Zandstraat 15 in Opijnen mogelijk te maken.

Het plangebied ligt aan de Waldijk aan de oostzijde van de kern Opijnen (kadastraal bekend als gemeente Est en Opijnen, sectie C, nr. 2753). Direct ten zuiden van het plangebied stroomt de rivier de Waal. De Waldijk vormt de zuidelijke begrenzing van het plangebied. In noordelijke, oostelijke en westelijke richting wordt het plangebied begrensd door (achter)erven van aangrenzende woningen. Het ontwerpbestemmingsplan "Waldijk 20a Opijnen" en het ontwerpbesluit met bijhorende stukken liggen vanaf 28 september 2012 tot en met 8 november 2012 gedurende de gebruikelijke openingstijden voor een ieder ter inzage bij de Gemeentewinkel. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0304.BPopywaldijk20a-1202> en de gemeentelijke website [www.neerijnen.nl](http://www.neerijnen.nl).

Gedurende deze periode kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze omtrent dit ontwerpplan kenbaar maken. Schriftelijke reacties kunnen worden gericht aan de gemeenteraad Neerijnen, postbus 30, 4180 BA te Waardenburg.

Indien u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, kunt u hiervoor een afspraak met de beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening of de Projectcoördinator van de gemeente maken.

*Neerijnen, 27 september 2012*

*Burgemeester en wethouders van Neerijnen*