



Vastgesteld bestemmingsplan Scheidingsloot Rodenrijse Zoom, Berkel en Rodenrijs, Lansingerland



Hierbij maakt het college van de gemeente Lansingerland overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan Scheidingsloot Rodenrijse Zoom met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0117-VAST door de gemeenteraad is vastgesteld op 6 september 2012. De raad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen kunt u vinden in de zienswijzennota die bij de stukken is gevoegd.

Gedeputeerde Staten zijn per brief van 14 augustus 2012 (i12.55905) akkoord gegaan met vervroegde bekendmaking. Toestemming van het ministerie van Infrastructuur en Milieu is niet vereist omdat er geen directe belangen van rijksdiensten aan de orde zijn.

Beschrijving

Het plan betreft de herbestemming van de scheidingsloot tussen de Rodenrijseweg en de Waddenweg in de woonwijk Rodenrijse Zoom. De nieuwe bestemming, wonen (erf), geeft de eigenaren van de gronden meer flexibiliteit voor het gebruik. Ingrepen aan de bestaande watergang kunnen alleen plaatsvinden als het hoogheemraadschap van Delfland een watervergunning heeft verleend en het nieuwe gebruik en de nieuwe bebouwing passen in de dan in werking getreden bestemmingsplanregels.

Inzage

U kunt de desbetreffende stukken met ingang van donderdag 20 september tot en met donderdag 1 november 2012 inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. U vindt het plan als u zoekt op de naam van het plan of het identificatienummer (IDN). De stukken zijn ook te vinden op de gemeentelijke site, www.lansingerland.nl; onder wonen en omgeving (bestemmingsplannen). U kunt de stukken ook inzien in het servicepunt Bergschenhoek, Tobias Asserlaan 1 en het servicepunt Bleiswijk, Dorpsstraat 7. Openingstijden Bergschenhoek: alle werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur, op dinsdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur en op zaterdagmorgen van 9.00 uur tot 12.00 uur. Openingstijden Bleiswijk: Maandag en woensdag van 13.00 tot 17.00 uur en op vrijdagavond van 18.00 tot 20.00 uur. Mocht u de betreffende stukken buiten genoemde tijden willen inzien of een nadere toelichting wensen op de betreffende stukken, dan dient u telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer 14 010.

Beroep

Belanghebbenden kunnen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

U dient:

- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze naar voren te hebben gebracht óf het moet u redelijkerwijs niet te verwijten zijn dat u dat niet heeft gedaan óf door een wijziging ten opzichte van het ontwerpplan in een ongunstiger positie te zijn gebracht;
- het beroepschrift te voorzien van naam, adres en datum;
- het bestreden besluit te omschrijven en daarvan een kopie mee te sturen;
- de redenen van uw beroep te geven;
- het beroepschrift te ondertekenen.

Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

De beroepstermijn bedraagt zes weken en begint met de dag na de terinzagelegging, dus op vrijdag 21 september 2012. Het plan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, dus vanaf vrijdag 2 november 2012. Indien gedurende de bovenstaande beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan het moment waarop op dit verzoek om voorlopige voorziening is beslist.