



Ontwerpbestemmingsplan De Peulen, Hardinxveld-Giessendam



Gemeente
Hardinxveld-Giessendam

Het college van burgemeester en wethouders van Hardinxveld-Giessendam maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met ingang van donderdag 20 september 2012 het ontwerpbestemmingsplan De Peulen ter inzage ligt.

Ontwerpbestemmingsplan De Peulen

Het plangebied loopt aan de zuidkant door tot de gemeentegrens in de rivier Beneden-Merwede. Aan de noordkant wordt het plangebied begrensd door het meest westelijke gedeelte van de Buitendams, de Karnemelksloot en de Buiten-Giessen. Aan de westzijde loopt het plangebied tot aan de gemeentegrens. Oostelijk wordt de grens van het plangebied gevormd door de Thorbeckestraat, het Raadhuisplein en het waterzuiveringsgemaal aan de overzijde van de A-15.

Het uitgangspunt bij het opstellen van het bestemmingsplan De Peulen is het handhaven en als het nodig is beheren van de bestaande situatie en waar mogelijk het versterken van de ruimtelijke kwaliteit. Bouwplannen waarvoor in het (recente) verleden vrijstelling is verleend van het geldende bestemmingsplan of waarvoor een apart 'postzegelbestemmingsplan' is opgesteld, worden ingepast in het nieuwe bestemmingsplan.

Nota inspraak en vooroverleg

Gedurende de periode met ingang van donderdag 31 mei 2012 tot en met woensdag 27 juni 2012 heeft het voorontwerpbestemmingsplan De Peulen ter inzage gelegen in het kader van inspraak en vooroverleg. Tijdens deze periode is een aantal reacties op het bestemmingsplan ingediend. Deze reacties zijn beantwoord in de Nota Inspraak- en overlegreacties. Deze nota bevat ook een overzicht van de wijzigingen die ambtshalve in het ontwerpbestemmingsplan zijn doorgevoerd. De Nota Inspraak- en overlegreacties ligt met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage.

Plan ligt tot en met woensdag 31 oktober 2012 ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan De Peulen ligt met ingang van donderdag 20 september 2012 tot en met woensdag 31 oktober 2012 bij de receptie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Hardinxveld-Giessendam, voor een ieder ter inzage. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken.

Het bestemmingsplan kunt u ook inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl Op deze website kiest u 'Bestemmingsplannen' waarna u het ontwerpbestemmingsplan kunt oproepen door invullen van de locatie, de naam van het ontwerpbestemmingsplan of het planid-nummer (NL.IMRO.0523.BP2012DEPEULEN-DO01).

Uw zienswijze schriftelijk of mondeling indienen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan De Peulen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen gericht te worden aan de gemeenteraad van Hardinxveld-Giessendam, Postbus 175, 3370 AD Hardinxveld-Giessendam.

Het indienen van een mondelinge zienswijze bij de gemeenteraad is mogelijk tijdens De Ontmoeting op donderdag 18 oktober 2012. Indien u hiervan gebruik wenst te maken wordt u gevraagd om dit voor vrijdag 12 oktober 2012 te melden bij de griffie (t. 0184-674444 of per mail griffie@gemhg.nl). Bent u op genoemde datum niet in de gelegenheid en wenst u toch een mondelinge zienswijze in te dienen, dan kan dit ook bij de heer mr. G.J. Nieuwland van de afdeling Beleid, Ontwikkeling en Ondersteuning. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen (t. 0184-674444) of mailen naar gnieuwland@gemhg.nl.

Na afloop van de zienswijzentermijn zal de gemeenteraad een standpunt innemen over de ingediende



zienswijzen en een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.