



Vaststelling bestemmingsplan 'Keizershof', Alphen-Chaam



Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad op 6 september 2012 het bestemmingsplan 'Keizershof', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1723.BPkeizershof-ON01 met de bijbehorende bestanden, heeft vastgesteld. Daarbij heeft de gemeenteraad tevens besloten om op grond van artikel 6.14 van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen omdat de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een anterieure overeenkomst is verzekerd.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de inbreidingslocatie Keizershof in de kern van Chaam en betreft de realisatie van woningen. Het raadsbesluit ligt met bijbehorende stukken met ingang van 18 september tot en met 29 oktober 2012 voor eenieder tijdens werkdagen ter inzage bij de frontoffice in het gemeentekantoor te Alphen. Het gemeentekantoor is geopend op maandagen van 13.30 tot 16.00, op de overige werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur en op afspraak. Tevens is het plan raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Tijdens de inzagetermijn kan beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep is ingesteld kan de Voorzitter van de Afdeling tevens worden verzocht een voorlopige voorziening (schorsing) te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Het instellen van beroep is mogelijk voor een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad;
- die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Keizershof', treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de genoemde beroepstermijn van zes weken. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de genoemde Afdeling, treedt het besluit niet in werking tot op dat verzoek is beslist.